

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:31
Pág. 1

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

1

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9827 SOLAR DEL ANTIGUO HOGAR DE ANCIANOS DESAMPARADOS

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: CENTRO DE SERVICIOS MULTIPLES
DIVERSAS DEPENDENCIAS EN SERVICIOS M

Término o Paraje: ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

FRENTE CARRETERA DE NIJAR
ESPALDA TERRENOS OBISPADO ALMERIA
DERECHA PROLONGACION C/SANTIAGO
IZQUIERDA CAMPO JUEGO HOGAR PROVINCIAL

Sup. Suelo: 3961 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE 25 DE OCTUBRE DE 1986.
NOTARIO MIGUEL GALLEGO ALMANSA, NUM. 1814.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 144.242,91

F. Alta: 25/10/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 13.540 Tomo: 893 Libro: 290 Folio: 132, 134,

Superficie: Titular: P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T022 / ESCRITURA COMPRAVENTA SOLAR (HNAS DESAMPARADOS)

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario: MIGUEL GALLEGO ALMANSA

25/10/1986

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 2

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

9083007WF4798S0001HP

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 144.242,91

Bruto Contable: 144.242,91

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 144.242,91

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 144.242,91

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 290.040,90

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 3

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

2

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 15181 SOLAR EN CALLE OLIVO DE BENAHADUX

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: BENAHADUX

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE RESTO DE FINCA MATRIZ

SUR RESTO DE FINCA MATRIZ

ESTE RESTO DE FINCA MATRIZ

OESTE CALLE OLIVO

Sup. Suelo: 367 M2

Sup. Construida:

Título: SOLAR CEDIDO EN PROPIEDAD POR AYTO BENAHADUX,
PENDIENTE DE SEGREGAR DE OTRO MAYOR, PROPIEDAD
DEL AYTO. ACEPTO CESION DIPU EN AC.NÚM.7 PLENO DIPUT
4-12-09. CON EFECTOS RETROACTVS DESDE 2003

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO

C. Adquisición:

F. Alta: 04/12/2009

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual:

Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad:

100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título:

Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 4

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

8268718WF4886N0001LG

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 72.737,00

Bruto Contable: 72.737,00

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 72.737,00

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 72.737,00

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador: DIPUTACION PROV ALM (JOSE M. GUERRER

V. Mercado: 72.737,00

F. Valor.: 25/04/2003

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 5

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

3

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20535

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: CALLE SICARDO

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE

ESTE

Sup. Suelo: 110 M2

Sup. Construida: 90 M2

Título:

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 145.308,83

F. Alta: 14/08/2007

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 6

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

160,00

129.401,76

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 145.308,83

Vuelo: 0

Suelo: 145.308,83

Mejoras: 0

Bruto Contable: 145.308,83

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 145.308,83

F. I.Am. 14/08/2007

Años 0 % 0,00

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 7

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

4

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20550 TERRENO EDIFICIO HERMANOS MACHADO

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: EDIFICIO HERMANOS MACHADO

Término o Paraje: ALMERIA, HERMANOS MACHADO, 27

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CONGREGACION HIJAS DE JESUS
SUR C/HERMANOS MACHADO
ESTE C/GENERAL MOSCARDO
OESTE PROPIEDAD DE FCO COLOMER LUQUE

Sup. Suelo: 401 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA HNOS. GOMEZ ANGULO, DE 22
ABRIL 1998 NOTARIO: JOSE JIMENEZ SANJUAN NUM.572

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 825.529,91

F. Alta: 22/04/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 29.044 Tomo: 1.135 Libro: 483 Folio: 184

Superficie: Titular: P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 8

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

8271003WF4787S0001ZS

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 825.529,91

Bruto Contable: 825.529,91

F. I.Am. 05/12/2007

Vuelo: 0

Base 0

Años 0 % 0,00

Suelo: 825.529,91

Amort. Acumul. 66.856,58

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 758.673,33

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 825.529,91

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 9

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

5

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20557 TERRENO EDIFICIO PLAZA MARIN (SOTANO)

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: EDIFICIO MARIN
EDIFICIO MARIN

Término o Paraje: PLAZA MARIN, NUM. 1 SOTANO

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE MARIN
ESTE LOCAL NUM. 1, ACCESO, ESCALERAS Y ASCENSOR
SUR LOCAL NÚM. 1 Y CARMEN COCA PLAZA
OESTE CARMEN COCA PLAZA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 174 M2

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTE OTORGADA POR INMAL, SA,
A FAVOR DE LA DIPUTACION DE ALMERIA. NOTARIO D.
FRANCISCO BALCAZAR LINARES. NUM. 904 PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	19.422,08	F. Alta:	31/03/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	COMUN GENERAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1			Nº Inscripciones en Registro: 1	
Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
63293	1688	971	3		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 10

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

7675301WF4777N0001DM

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 19.422,08

Vuelo: 0

Suelo: 19.422,08

Mejoras: 0

Bruto Contable: 19.422,08

Base: 0

Amort. Acumul. 1.572,91

Valor Contable 17.849,17

F. I.Am. 05/12/2007

Años 0 % 0,00

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 19.422,05

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 11

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

6

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20561 TERRENO DE EDIFICIO PLAZA MARIN. PLANTA BAJA

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: EDIFICIO MARIN
EDIFICIO MARIN

Término o Paraje: PLAZA MARIN, ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE MARIN
SUR CAJA DE ESCALERAS Y CARMEN COCA PLAZA
ESTE CALLE GARCILASO Y PLAZA MARIN
OESTE PASILLO DE ACCESO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 161 M2

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR INMAL A FAVOR DE ESTA DIPUTACION. NOTARIO D. FRANCISCO BALCAZAR LINARES EL 31 DE MARZO DE 1999. NUM. 904 PROTOC.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	134.630,47	F. Alta:	31/03/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	COMUN GENERAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1			Nº Inscripciones en Registro: 1	
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
63295	1688	971	5	160,52	P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 12

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

7675301WF4777N002FQ

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 134.630,47

Vuelo: 0

Suelo: 134.630,47

Mejoras: 0

Bruto Contable: 134.630,47

Base: 0

Amort. Acumul. 10.903,20

Valor Contable 123.727,27

F. I.Am. 05/12/2007

Años 0 % 0,00

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 134.630,47

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 13

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

7

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20565 TERRENO EDIFICIO PLAZA MARIN. PRIMERA PLANTA ALTA

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: EDIFICIO MARIN
EDIFICIO MARIN

Término o Paraje: PLAZA MARIN, ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE MARIN
SUR DOÑA CARMEN COCA PLAZA Y RELLANO ESCALERAS
ESTE C/GARCILASO, PL. MARIN, PATIO, ASCEN. ESCALE
OESTE DOÑA CARMEN COCA PLAZA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 356 M2

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR INMAL, SA,
A FAVOR DE DIPUTACION. NOTARIO D. FRANCISCO
BALCAZAR LINARES. 31 MARZO 1999, NUM. 904.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	224.509,75	F. Alta:	31/03/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	COMUN GENERAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1			Nº Inscripciones en Registro: 1	
Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
63299	1688	971	9	356,17	P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 14

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

7675301WF4777N0003GW

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 224.509,75

Vuelo: 0

Suelo: 224.509,75

Mejoras: 0

Bruto Contable: 224.509,75

Base: 0

Amort. Acumul. 18.075,57

Valor Contable 206.434,18

F. I.Am. 18/12/2007

Años 0 % 0,00

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 224.509,75

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 15

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

8

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20569 TERRENO EDIFICIO PLAZA MARIN. SEGUNDA PLANTA ALTA

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: EDIFICIO MARIN
EDIFICIO MARIN

Término o Paraje: PLAZA MARIN, ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE MARIN
SUR DOÑA CARMEN COCA PLAZA Y RELLANO ESCALERAS
ESTE C/MARIN, C/GARCILASO, PATIO, ESCALERAS, ASCENSOR
OESTE DOÑA CAMEN COCA PLAZA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 356 M2

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR INMAL, SA,
A FAVOR DE DIPUTACION. NOTARIO. D. FRANCISCO
BALCAZAR LINARES, 31 DE MARZO DE 1999. NÚM. 904
PROTOCOL

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	224.509,75	F. Alta:	31/03/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	COMUN GENERAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
63301	1688	971	11		P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 16

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

7675301WF4777N0004HE

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 224.509,75

Vuelo: 0

Suelo: 224.509,75

Mejoras: 0

Bruto Contable: 224.509,75

Base: 0

Amort. Acumul. 18.182,19

Valor Contable 206.327,56

F. I.Am. 05/12/2007

Años 0 % 0,00

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 224.509,75

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 17

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

9

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20573 TERRENO EDIFICIO A C/ RAMBLA ALFAREROS

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: RAMBLA ALFAREROS EDIFICIO A
RAMBLA ALFAREROS EDIFICIO A

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE RAMBLA ALFAREROS
SUR C/ LAS CRUCES Y HEREDEROS FRANCISCO ALMAGRO
ESTE C/ ESPRONCEDA
OESTE CASA NÚM. 26 DE R. ALFAREROS Y HDOS. FRANº. ALMAG

Sup. Suelo: 510 M2

Sup. Construida:

Título: PERMUTA MIXTA OTORGADA POR D. MANUEL ABAD
GONZALEZ, Dª CARMEN TRINIDAD PLAZA ESCAMEZ Y LA
DIPUTACIÓN DE ALMERIA.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	1.570.198,19	F. Alta:	23/06/2000
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	COMUN GENERAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1			Nº Inscripciones en Registro: 1	
Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
64573	1.725	1008	199	510,06	P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
 Pág. 18

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Manz.	Subár.	Unidad	Superficie	V. Catastral
----------------------	--------	---------	-------	--------	--------	------------	--------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
 Forma
 Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.570.198,19	Bruto Contable:	1.570.198,19	F. I.Am.	18/12/2007
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	1.570.198,19	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	1.570.198,19	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.570.198,18	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

10

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20577 [REDACTED]

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

[REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]

NORTE [REDACTED]

SOLAR EN CALLE DE NUEVA APERTURA

[REDACTED]

OESTE

[REDACTED]

Título: [REDACTED]

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición HERENCIA, LEGADO O DONACIÓ

C. Adquisición:

F. Alta: 19/12/2003

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual:

Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad:

100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 20

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	157.832,64	Bruto Contable:	157.832,64	F. I.Am.	05/12/2007
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	157.832,64	Amort. Acumul.	38.346,81	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	119.485,83	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	157.832,63	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 21

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

11

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20619 [REDACTED]

Clasificación: 100101 [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]

Sup. Suelo: 109

Sup. Construida:

Título: [REDACTED]

[REDACTED] 13000 SECRETARIA

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	142.896,00	F. Alta:	30/01/2006
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2 Nº Inscripciones en Registro: 1

<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		[REDACTED]

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 22

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 142.896,00
Vuelo: 0
Suelo: 142.896,00
Mejoras: 0

Bruto Contable: 142.896,00
Base 0
Amort. Acumul. 11.572,62
Valor Contable 131.323,38

F. I.Am. 05/12/2007
Años 0 % 0,00
F. Deterioro 0
Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 142.896,00

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 23

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

12

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20644 TERRENO EDIFICIO PLAZA CAMPOMANES (SEDE I.E.A.)

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: INSTITUTO DE ESTUDIOS ALMERIENSES

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE SEÑORA AVIRAGNET
SUR PLAZA CAMPOMANES
ESTE CALLEJON DE SEÑORA AVIRAGNET
OESTE CASA MARQUESA VIUDA DE TORREALTA

Sup. Suelo:

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA HNOS ALARCON CANDELA.
NOTARIO FRANCISCO BALCAZAR LINARES. NUM.904.
ESCRITURA RENUNCIA ONEROSA EXTINCION DCHO
SERVIDUMBRE. 2633.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	160.739,26	F. Alta:	31/03/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	COMUN GENERAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1			Nº Inscripciones en Registro: 1	
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
5995-N	1667	950	60VTO		P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 24

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

7774010WF4777S0001L1

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 160.739,26

Bruto Contable: 160.739,26

F. I.Am. 05/12/2007

Vuelo: 0

Base 0

Años 0 % 0,00

Suelo: 160.739,26

Amort. Acumul. 13.017,68

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 147.721,58

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 160.739,26

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 25

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

13

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20656 TERRENO ELEMENTO NUM. 7 DEL INMUEBLE CIRCUNVALACION DEL MERCADO

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: PALACIO PROVINCIAL

Término o Paraje: ALMERIA, C/CIRCUNVALACION DEL MERCADO,10

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE C/CIRCUNVALACION DEL MERCADO
SUR DIPUTACION DE ALMERIA
ESTE ELEMENTO NUM.6 Y HUECO DE ESCALERAS
OESTE C/REYES CATOLICOS

Sup. Suelo: 44 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA A ABELARDO CAMPRA
BONILLO Y FCA. LESEDUARTE SALMERON. 23 SEPTIEMBRE
1994. NOTARIO: FRANCISCO BALCAZAR LINARES. NUM. 2128

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	47.729,25	F. Alta:	23/09/1994
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	COMUN GENERAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1			Nº Inscripciones en Registro:	1
Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
60.134	1600	883	57		P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 26

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

8074901WF4787S0001QS

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 47.729,25

Bruto Contable: 47.729,25

F. I.Am. 18/12/2007

Vuelo: 0

Base 0

Años 0 % 0,00

Suelo: 47.729,25

Amort. Acumul. 3.842,75

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 43.886,50

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 47.729,25

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 27

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

14

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20687 TERRENO ELEMENTO NUM. 6 DEL INMUEBLE CIRCUNVALACION DEL MERCADO

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: PALACIO PROVINCIAL

Término o Paraje: ALMERIA, C/CIRCUNVALACION DEL MERCADO 10

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE C/CIRCUNVALACION DEL MERCADO

SUR HUECO DE ESCALERAS

ESTE ELEMENTO NUM 5 DEL INMUEBLE

OESTE ELEMENTO NUM. 7 DEL INMUEBLE

Sup. Suelo: 31 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA A D.ABELARDO CAMPRA BONILLO Y Dª FCA. LESEDUARTE SALMERON, 23 DE SEPTIEMBRE DE 1994.NOTARIO. FCO. BALCAZAR LINARES NUM.2128

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 33.416,74

F. Alta: 23/09/1994

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:
60.132 1.600 883 55

Superficie: Titular:
P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 28

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

8074901WF4787S0001QS

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 33.416,74

Vuelo: 0

Suelo: 33.416,74

Mejoras: 0

Bruto Contable: 33.416,74

Base: 0

Amort. Acumul. 2.690,39

Valor Contable 30.726,35

F. I.Am. 18/12/2007

Años 0 % 0,00

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 33.416,74

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 29

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

15

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20691 TERRENO ELEMENTO NUM 5 DEL EDIFICIO CIRCUNVALACION DEL MERCADO, 10

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: PALACIO PROVINCIAL

Término o Paraje: ALMERIA, CIRCUNVALACION MERCADO, 10

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE C/CURCUNVALACION DEL MERCADO

SUR DIPUTACION DE ALMERIA

ESTE C/ GARCÍA ALIX

OESTE MISMO EDIFICIO. ELEMENTO NUM. 6

Sup. Suelo: 137 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA A D. ABELARDO CAMPRA BONILLO Y Dª FRANCISCA LESEDUARTE SALMERON DE 23 DE SEPTIEMBRE DE 1994. NOT. FCO BALCAZAR LINARES. 2128

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 150.102,72

F. Alta: 23/09/1994

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:
60.130 1.600 883 53

Superficie: Titular:
P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 30

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

8074901WF4787S0001QS

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 150.102,72

Vuelo: 0

Suelo: 150.102,72

Mejoras: 0

Bruto Contable: 150.102,72

Base: 0

Amort. Acumul. 12.156,26

Valor Contable 137.946,46

F. I.Am. 05/12/2007

Años 0 % 0,00

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 150.102,72

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 31

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

16

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20705 TERRENO HOGAR PROVINCIAL VIRGEN DEL PILAR

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: CENTRO DE SERVICIOS MULTIPLES

Término o Paraje: ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CENTRO DE ESPECIALIDADES VIRGEN DEL MAR

SUR CARRETERA DE NIJAR

ESTE TERRENOS OBISPADO Y SOLAR DE PROPIEDAD PROVINCIAL

OESTE CARRETERA DE RONDA

Sup. Suelo: 30000 M2

Sup. Construida:

Título: ACTA DE OCUPACION, DE 24 DE MARZO DE 1949. NOTARIO JUAN MANTILLA AGUIRRE. ESCRITURA DE DECLARACION DE OBRA, AUTORIZADA POR EL NOTARIO FRCO. BALCAZAR

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición EXPROPIACIÓN

C. Adquisición: 3.470.956,60

F. Alta: 24/03/1949

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - USO PÚBLICO O GENERAL

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

18395

655

337

10

P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 32

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	3.470.956,60	Bruto Contable:	3.470.956,60	F. I.Am.	05/12/2007
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	3.470.956,60	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	3.470.956,60	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	6.060.361,98	F. Valor.:	
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	
				F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 33

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

17

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20757 TERRENO EDIFICIO B C/ RAMBLA ALFAREROS

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: RAMBLA ALFAREROS EDIFICIO A
RAMBLA ALFAREROS EDIFICIO A

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

DERECHA D^a DOLORES TRILLO ZAMORA
IZQUIERDA D. JUAN ORTIZ MARTINEZ
FONDO D^a ISABEL COLLADO MARQUEZ E ISABEL GONGORA

Sup. Suelo: 182 M2

Sup. Construida:

Título: PERMUTA MIXTA OTORGADA POR D. MANUEL ABAD
GONZALEZ, D^o CARMEN TRINIDAD PLAZA ESCAMEZ Y LA
DIPUTACION DE ALMERIA

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable: D. JUAN ANTONIO VARONA ARCINIEGA

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 286.155,26

F. Alta: 23/06/2000

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

13.377 536 259 122 182,00 P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 34

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 286.155,26

Bruto Contable: 286.155,26

F. I.Am. 18/12/2007

Vuelo: 0

Base 0

Años 0 % 0,00

Suelo: 286.155,26

Amort. Acumul. 23.038,74

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 263.116,52

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 35

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

18

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20761 TERRENO PALACIO PROVINCIAL

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: PALACIO PROVINCIAL
PALACIO PROVINCIAL

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE LOCALES CIRCUNVALACION MERCADO CENTRAL

SUR NAVARRO RODRIGO

ESTE GARCIA ALIX

OESTE REYES CATOLICOS

Sup. Suelo: 1754 M2

Sup. Construida: 6514 M2

Título: ESCRITURAS COMPRAVENTA A HNOS. NIETO SALAZAR, 3
ENERO 1970 . A ENCARNACION MARTINEZ GOMEZ, 31 DIC. A
ENCARNACION MARTINEZ GOMEZ E HIJ

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 2.121.774,73

F. Alta: 05/11/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

58714 1571 854 211

P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición:

/

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 36

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

8074902WF4787S0001PS

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 2.121.774,73

Vuelo: 0

Suelo: 2.121.774,73

Mejoras: 0

Bruto Contable: 2.121.774,73

Base: 0

Amort. Acumul. 171.834,63

Valor Contable 1.949.940,10

F. I.Am. 05/12/2007

Años 0 % 0,00

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 3.920.997,49

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 37

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

19

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 21073 TERRENO NAVE (OFICINAS Y ALMACEN) EN BENAHADUX

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: BENAHADUX

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE EBRO

SUR CALLE TAJO

ESTE PARCELA 4.3

OESTE CALLE EBRO

Sup. Suelo: 740 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA. NOTARIO FCO. BALCAZAR LINARES, DE 9 OCTUBRE 2002. NUM. 2313. ESCRITURA AGRUPACION FINCAS OBRA NUEVA. NUM. 2144

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 58.875,57

F. Alta: 09/10/2002

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: SERVICIO PUBLICO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

2688

1620

37

17

P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 38

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 58.875,57

Bruto Contable: 58.875,57

F. I.Am. 18/12/2007

Vuelo: 58.875,57

Base 0

Años 0 % 0,00

Suelo: 0

Amort. Acumul. 4.740,10

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 54.135,47

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 58.875,57

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 39

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

20

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 21219 TERRENO HOSPITAL PROVINCIAL

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: HOSPITAL PROVINCIAL

Término o Paraje: C/HOSPITAL, S/N ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE C/HOSPITAL

SUR PASEO DE SAN LUIS

ESTE C/ALICANTE

OESTE C/LA REINA

Sup. Suelo: 7687 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA DE AGRUPACION DE FINCAS Y DECLARACION DE OBRA NUEVA, 8/6/1990. N. FCO. BALCAZAR LINARES. NUM.1322.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 310.246,23

F. Alta: 18/06/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1

Nº Inscripciones en Registro: 2

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

58680 1571 854 94

P0400000F

58682 1571 854 95

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 40

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

7571601WF4777S0001DI

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 310.246,23

Bruto Contable: 310.246,23

F. I.Am. 05/12/2007

Vuelo: 310.246,23

Base 0

Años 0 % 0,00

Suelo: 0

Amort. Acumul. -401.327,70

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 711.573,93

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 3.300.611,68

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 41

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

21

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 21550 TERRENO RESIDENCIA ASISTIDA DE ANCIANOS, ARCHIVO, VIVERO.

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: RECINTO DEL MAMI
RESIDENCIA ASISTIDA

Término o Paraje: EL MAMI, ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CAMINO DE SERVIDUMBRE
SUR CARRETERA DEL MAMI
ESTE HEREDEROS DE JUAN DE LA CRUZ NAVARRO Y MIGUEL VIDA
OESTE PARCELA SEGREGADA DE ESTA

Sup. Suelo: 238941 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA A FRUTOS ESPAÑOLES, SA.
NOTARIO FCO. BALCAZAR LINARES. NUM. 1009.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 788.075,20

F. Alta: 29/09/1969

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 34546 Tomo: 1214 Libro: 562 Folio: 161

Superficie: Titular: P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
 Pág. 42

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
 Forma
 Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Clase Suelo</u>	<u>Calificación Urbanística</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>	<u>Clase de Cultivo</u>
----------------	-------------------	--------------------------	--------------------	---------------------------------	---------------------------------	-------------------------

Provincia Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	788.075,20	Bruto Contable:	788.075,20	F. I.Am.	05/12/2007
Vuelo:	0	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	788.075,20	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	788.075,20	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	1.864.110,83	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 43

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

22

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 21559 PARCELA EN PROLONGACIÓN CALLE SANTIAGO (ANEXA HOGAR PROVINCIAL)

Clasificación: 100101 TERRENOS URBANOS

Centro/Ubicación: CENTRO DE SERVICIOS MULTIPLES
PARCELA PARAJE HAZA DE ACOSTA

Término o Paraje: CALLE SANTIAGO, PROCEDE UNA FINCA EN PARAJE
HAZA DE ACOSTA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TERRENOS DIPUTACIÓN ALMERIA
SUR TERRENOS DIPUTACIÓN ALMERIA
OESTE TERRENOS DIPUTACIÓN ALMERIA
ESTE PROLONGACIÓN CALLE SANTIAGO

Sup. Suelo: 1539 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA ANTE EL NOTARIO D. JUAN DE
MOTA SALVADOR, (NÚMERO 784 DE SU PROTOCOLO).

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición CONSTRUCCIÓN REALIZADA CON

C. Adquisición:

F. Alta: 31/12/2014

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título:

Nº Títulos de Adquisición:

/

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 44

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

9083002WF4798S0001JP

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 657.597,10

Vuelo: 0

Suelo: 657.597,10

Mejoras: 0

Bruto Contable: 657.597,10

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 657.597,10

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

TOTAL CLASIFICACIÓN:
100101

V.M.: 19.259.252,16

V.S.:

V.R.U.:

V.B.C. 11.747.486,19

V.C. 11.751.983,46

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 45

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

23

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 842 TERRENO EN SITIO DEL LLANO, CERCADO CASAS BLANCAS

Clasificación: 100102 TERRENOS URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: CERCADO DE CASAS BLANCAS VELEZ-BLANCO

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE D. JUAN ALCALDE FERNANDEZ

SUR RESTO DE LA FINCA MATRIZ

ESTE CAMINO DE EL LLANO

OESTE RESTO DE FINCA MATRIZ

Sup. Suelo: 500 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA SEGREGACION Y CESION OTORGADA POR
AYTO DE VELEZ-RUBIO, 1 JULIO 1992. NOTARIO ALBERTO
AGUERO DE JUAN NUM. 1.921 PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO

C. Adquisición:

F. Alta: 01/07/1992

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual:

Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN ESPECIAL

% Propiedad:

100

Titular: AYUNTAMIENTO DE VELEZ RUBIO

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

19541 828 266 45

P0409900H

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T052 / ESCRITURA CESION TERRENO EN EL LLANO,(VELEZ-BLANCO)

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

ALBERTO AGUERO DE JUAN

01/07/1992

Notario: ALBERTO AGUERO DE JUAN

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 46

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
04098A026001560000HY	26	156					

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.404,05	Bruto Contable:	2.404,05	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	2.404,05	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	2.404,05	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	2.404,05	F. Valor.:	30/12/1992
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 47

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

24

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9900 CAÑADA ANCHA. PARCELA SEGREGADA NUM. 1

Clasificación: 100102 TERRENOS URBANIZABLES

Centro/Ubicación: RECINTO DEL MAMI

Término o Paraje: EL MAMI, T.M. ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CAMINO DE SERVIDUMBRE
SUR CAMINO DE LAS VIUDAS (MAMI)
ESTE RESTO FINCA MATRIZ (URBANA 7)
OESTE HDROS FACUNDO SEBASTIAN ROCHE, HOGAR SANTA TERE

Sup. Suelo: 51452 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA FRUTOS ESPAÑOLES, S.A. 29
SEPTIEMBRE 1969. NOT. JOSE GONZALEZ CASANOVA. 1.009
PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	6.228,38	F. Alta:	17/10/1990
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Uso:	PATRIMONIAL				
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2			Nº Inscripciones en Registro: 1	
Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
34548	1.214	562	166	51.452,00	P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 2

T033 / ESCRITURA COMPRAVENTA PARCELA CAÑADA ANCHA

Notaría: Nº Documento: F. Docum.:

JOSE GONZALEZ CASANOVA 29/10/1969

Notario: JOSE GONZALEZ CASANOVA 17/10/1990

FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 48

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
2091101WF5729S0001GA						51.452,00	1.683.200,77

DATOS DEL TERRENO

S. Libre	51.452,00	M2	S. Ocupada
Forma			
Topografía			

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida	S. Útil	Año Construcción
---------------	---------	------------------

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	6.228,38	Bruto Contable:	6.228,38	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	6.228,38	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	6.228,38	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	927.698,24	F. Valor.:	01/12/1992
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:	

TOTAL CLASIFICACIÓN:	V.M.: 930.102,29	V.S.:	V.R.U.:
100102	V.B.C. 8.632,43		V.C. 8.632,43

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

25

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 431 SONDEO EN LA JAUCA, SERON

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: LA JAUCA SERON

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE RAMBLA LA JAUCA Y BARRANQUILLO LEON

SUR TERRENOS DE JOSE CANO MARTINEZ

ESTE TERRENOS DE JOSE CANO MARTINEZ

OESTE TERRENOS DE JOSE CANO MARTINEZ

Sup. Suelo: 32 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO DE COMPRA VENTA DE FECHA 29 DE
DICIEMBRE DE 1986 POR EL QUE SE ADQUIERE LA FINCA A
JOSE CANO MARTINEZ

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 13.913,43

F. Alta: 29/12/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PRIVATIVO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T056 / DOCUMENTO PRIVADO COMPRAVENTA SONDEO LA JAUCA

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

29/12/1986

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 50

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 2

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04083A001002190000FY

04083A001002190000FY

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 13.913,43

Vuelo: 0

Suelo: 13.913,43

Mejoras: 0

Bruto Contable: 13.913,43

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 13.913,43

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 13.913,43

F. Valor.: 31/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 51

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

26

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 432 SONDEO EN OHANES

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: PAGO DEL CARMEN, T.M OHANES

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TERRENOS DE DOLORES CABALLERO MORENO
SUR TERRENOS DE DOLORES CABALLERO MORENO
ESTE TERRENOS DE DOLORES CABALLERO MORENO
OESTE TERRENOS DE DOLORES CABALLERO MORENO

Sup. Suelo: 75 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO DE COMPRA VENTA, DE 3 DE NOVIEMBRE DE 1989, POR EL QUE SE ADQUIERE LA FINCA A D^a DOLORES CABALLERO MORENO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	33.527,34	F. Alta:	03/11/1989
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	PRIVATIVO	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: **Tomo:** **Libro:** **Folio:** **Superficie:** **Titular:**

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T057 / CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

03/11/1989

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 52

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

04067A003002480000BO

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 33.527,34

Vuelo: 0

Suelo: 33.527,34

Mejoras: 0

Bruto Contable: 33.527,34

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 33.527,34

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 33.527,34

F. Valor.: 30/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 53

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

27

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 433 SONDEO EN LAS JUNTAS (ABLA)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: LAS JUNTAS. T. M. ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE RAMBLA DE LOS SANTOS

SUR EL CAZ O ACEQUIA

ESTE TERRENOS DE D. FEDERICO ORTIZ HERRERIAS

OESTE TERRENOS DE D. JOSE CASTILLO ORTEGA

Sup. Suelo: 32 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO DE COMPRA VENTA, DE 12 DE ABRIL DE 1988,
POR EL QUE SE ADQUIERE LA FINCA A D. MIGUEL PARDO
RODRIGUEZ

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 20.259,21

F. Alta: 17/11/1987

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PRIVATIVO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T058 / CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA LAS JUNTAS

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

17/11/1987

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 54

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

04001A024000450000SG

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 20.259,21

Vuelo: 0

Suelo: 20.259,21

Mejoras: 0

Bruto Contable: 20.259,21

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 20.259,21

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 20.259,21

F. Valor.: 30/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

28

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 434 SONDEO EN LA OICA (CANTORIA)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: LA OICA T.M. CANTORIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TERRENOS DE D. MIGUEL PARDO RODRIGUEZ

SUR TERRENOS DE D. MIGUEL PARDO RODRIGUEZ

ESTE TERRENOS DE D. MIGUEL PARDO RODRIGUEZ

OESTE TERRENOS DE D. MIGUEL PARDO RODRIGUEZ

Sup. Suelo: 32 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO DE COMRPA VENTA, DE 12 DE ABRIL DE 1988,
POR EL QUE SE ADQUIERE LA PROPIEDAD A D. MIGUEL
PARDO RODRIGUEZ

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 30.050,61

F. Alta: 12/04/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PRIVATIVO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T059 / DOCUMENTO PRIVADO COMPRAVENTA LA OICA

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

12/04/1988

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 56

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04031A012001430000RR

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 30.050,61

Vuelo: 0

Suelo: 30.050,61

Mejoras: 0

Bruto Contable: 30.050,61

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 30.050,61

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 30.050,61

F. Valor.: 30/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

29

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 435 SONDEO EN LAS BALSILLAS (BAYARCAL)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: LAS BALSILLAS. T.M. BAYARCAL

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TERRENOS DE D^a DOLORES OCAÑA UTRILLA

SUR TERRENOS DE D^a DOLORES OCAÑA UTRILLA

ESTE TERRENOS DE D^a DOLORES OCAÑA UTRILLA

OESTE TERRENOS DE D^a DOLORES OCAÑA UTRILLA

Sup. Suelo: 32 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO DE COMPRA VENTA, DE 25 DE OCTUBRE DE 1989, POR EL QUE SE ADQUIERE LA FINCA A D^a DOLORES OCAÑA UTRILLA

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 30.951,62

F. Alta: 25/10/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PRIVATIVO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T060 / DOCUMENTO PRIVADO COMPRAVENTA LAS BALSILLAS

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

25/10/1989

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 58

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

04020A006000620000KE

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 30.951,62

Vuelo: 0

Suelo: 30.951,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 30.951,62

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 30.951,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 30.951,62

F. Valor.: 30/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 59

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

30

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 436 SONDEO EN LA HOYA DE CALIZ (SERON)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: LA HOYA DE CALIZ T.M. SERON

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TERRENOS DE D. ANTONIO CORRAL MEDINA

SUR CAMINO DE LA HOYA DE CALIZ

ESTE TERRENOS DE D. ANTONIO CORRAL MEDINA

OESTE TERRENOS DE D. ANTONIO CORRAL MEDINA

Sup. Suelo: 32 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO DE COMPRA-VENTA, DE 29 DE DICIEMBRE DE 1986, POR EL QUE SE ADQUIERE LA FINCA A D. ANTONIO CORRAL MEDINA.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 22.086,43

F. Alta: 29/12/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PRIVATIVO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T061 / CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA SONDEO LA HOYA DE CALIZ

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

29/12/1986

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 60

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04083A006001610000FZ

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 22.086,43

Vuelo: 0

Suelo: 22.086,43

Mejoras: 0

Bruto Contable: 22.086,43

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 22.086,43

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 22.086,43

F. Valor.: 30/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

31

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 437 SONDEO EN LA JOYILLA, POLOPOS (LUCAINENA DE LAS TORRES)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: LA JOYILLA. T.M. LUCAINENA DE LAS TORRES

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TERRENOS DE SRES. SAEZ MARTINEZ Y SAEZ SALVADOR

SUR TERRENOS DE SRES. SAEZ MARTINEZ Y SAEZ SALVADOR

ESTE TERRENOS DE SRES. SAEZ MARTINEZ Y SAEZ SALVADOR

OESTE TERRENOS DE SRES. SAEZ MARTINEZ Y SAEZ SALVADOR

Sup. Suelo: 32 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO DE COMPRA-VENTA, DE 1989, POR EL QUE SE ADQUIERE LA FINCA A D. FCO. SAEZ MARTINEZ Y A D. FCO. SAEZ SALVADOR.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 25.993,77

F. Alta: 10/10/1989

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PRIVATIVO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T062 / CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA SONDEO LA JOYILLA

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

10/10/1989

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 62

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04060A019000200000GZ

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 25.993,77

Vuelo: 0

Suelo: 25.993,77

Mejoras: 0

Bruto Contable: 25.993,77

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 25.993,77

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 25.993,77

F. Valor.: 30/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 63

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

32

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 438 SONDEO EN VELEZ-RUBIO

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: FINCA EL JUNCAL, SIERRA DE LAS ESTANCIAS

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TERRENOS DE D. JUAN SANCHEZ TORREGROSA

SUR TERRENOS DE D. JUAN SANCHEZ TORREGROSA

ESTE TERRENOS DE D. JUAN SANCHEZ TORREGROSA

OESTE TERRENOS DE D. JUAN SANCHEZ TORREGROSA

Sup. Suelo: 32 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO DE COMPRA-VENTA, DE 1989, POR EL QUE SE ADQUIERE EL TERRENO A D. JUAN SANCHEZ TORREGROSA

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 28.998,83

F. Alta: 03/07/1991

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PRIVATIVO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T063 / CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA SONDEO VELEZ RUBIO

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

03/07/1991

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 64

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04099A029001170000BG

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 28.998,83

Bruto Contable: 28.998,83

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 28.998,83

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 28.998,83

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 28.998,83

F. Valor.: 30/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 65

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

33

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 439 SONDEO DE PURCHENA

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: EL CANFORNAL T.M. PURCHENA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TERRENOS DE D^a TERESA AVILA SAEZ
SUR TERRENOS DE D^a TERESA AVILA SAEZ
ESTE TERRENOS DE D^a TERESA AVILA SAEZ
OESTE TERRENOS DE D^a TERESA AVILA SAEZ

Sup. Suelo: 32 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO DE COMPRA-VENTA, DE 28 DE ABRIL DE 1988
POR EL QUE SE ADQUIERE LA FINCA A D^a TERESA AVILA
SAEZ.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	19.471,16	F. Alta:	28/04/1988
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	PRIVATIVO	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T064 / CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA SONDEO PURCHENA

Notaría: Nº Documento: F. Docum.:

28/04/1988

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 66

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04076A009002180000ZW

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 19.471,16

Vuelo: 0

Suelo: 19.471,16

Mejoras: 0

Bruto Contable: 19.471,16

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 19.471,16

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 19.471,16

F. Valor.: 30/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 67

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

34

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 440 SONDEO EN EL PARAJE EL CAMPICO DE BEDAR

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: EL CAMPICO T.M. BEDAR

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TERRENOS DE D. JOSE MARTINEZ GARCIA

SUR TERRENOS DE D. JOSE MARTINEZ GARCIA

ESTE TERRENOS DE D. JOSE MARTINEZ GARCIA

OESTE TERRENOS DE D. JOSE MARTINEZ GARCIA

Sup. Suelo: 32 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO DE COMPRA-VENTA DE 12 DE ABRIL DE 1988,
POR EL QUE SE ADQUIERE LA FINCA A D. JOSÉ MARTINEZ
GARCIA

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 23.229,26

F. Alta: 12/04/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PRIVATIVO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T065 / CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA SONDEO EN BEDAR

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

12/04/1988

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 68

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

04059A035000430000MW

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 23.229,26

Vuelo: 0

Suelo: 23.229,26

Mejoras: 0

Bruto Contable: 23.229,26

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 23.229,26

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 23.229,26

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 69

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

35

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 656 TERRENO SITO EN CAMPO DEL ALQUIAN (UNIVERSIDAD)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE XXXX

SUR XXXX

ESTE XXXX

OESTE XXXX

Sup. Suelo: 4375 M2

Sup. Construida:

Título: COMPRAVENTA VERBAL A Dª ANA MARIA OTERO MADRIGAL.
PAGO DEL PRECIO CONVENIDO POR MANDAMIENGO P
8150/90, DE 11 DE OCTUBRE

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 24.979,57

F. Alta: 11/10/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T046 / COMPRAVENTA VERBAL TERRENOS UNIVERSIDAD

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

11/10/1990

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 70

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	24.979,57	Bruto Contable:	24.979,57	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	24.979,57	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	24.979,57	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	24.979,57	F. Valor.:	30/12/1992
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	
				F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 71

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

36

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 837 TERRENOS SITO EN CAMPO DEL ALQUIAN (UNIVERSIDAD)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: ALMERIA, CAMPO DEL ALQUIAN, CANAL DE ALM

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE XXX
SUR TERRENOS DE DIPUTACION PROVINCIAL
ESTE XXX
OESTE TERRENOS DE LA DIPUTACION PROVINCIAL

Sup. Suelo: 570 M2

Sup. Construida:

Título: COMPRAVENTA VERBAL A D. MANUEL GALVEZ VENTURA.
ABONO PRECIO MEDIANTE MANDAMIENTO DE PAGO
NUM.1.857/91, DE 6 DE MARZO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 3.254,48

F. Alta: 06/03/1991

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T047 / COMPRAVENTA VERBAL TERRENOS UNIVERSIDAD

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

06/03/1991

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 72

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
 Forma
 Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

<u>Provincia</u>	<u>Municipio</u>
------------------	------------------

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

<u>S. Construida</u>	<u>S. Útil</u>	<u>Año Construcción</u>
----------------------	----------------	-------------------------

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

<u>Importe:</u>	<u>3.254,48</u>	<u>Bruto Contable:</u>	<u>3.254,48</u>	<u>F. I.Am.</u>	
<u>Vuelo:</u>	<u>0</u>	<u>Base</u>	<u>0</u>	<u>Años</u>	<u>%</u>
<u>Suelo:</u>	<u>3.254,48</u>	<u>Amort. Acumul.</u>	<u>0</u>	<u>F. Deterioro</u>	<u>0</u>
<u>Mejoras:</u>	<u>0</u>	<u>Valor Contable</u>	<u>3.254,48</u>	<u>Dot. Amortiz.</u>	<u>0</u>

Datos Valoración:

<u>Tasador:</u>		<u>V. Mercado:</u>	<u>3.254,48</u>	<u>F. Valor.:</u>	
<u>V. Seguro:</u>	<u>F. Valor.:</u>	<u>V.R.U.:</u>		<u>F. Valor.:</u>	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 73

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

37

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 838 TERRENO SITO EN CAMPO DEL ALQUIAN (UNIVERSIDAD)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE XXXX

SUR XXX

ESTE XXX

OESTE XXXX

Sup. Suelo: 860 M2

Sup. Construida:

Título: COMPRAVENTA VERBAL A D. ANTONIO CABRERA MELERO.
ABONO DE PRECIO MEDIANTE MANDAMIENTO DE
PAGO10.738/90, DE 27 DE DICIEMBRE

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 7.212,15

F. Alta: 27/12/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T048 / COMPRAVENTA VERBAL TERRENOS UNIVERSIDAD

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

27/12/1990

DATOS DEL CATASTRO

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	7.212,15	Bruto Contable:	7.212,15	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	7.212,15	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	7.212,15	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	7.212,15	F. Valor.:	
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 75

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

38

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 841 TERRENO EN EL ALQUIAN (CARRETERA ALMERIA COSTACABANA)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: CAMINO DE LOS PESCADORES. EL ALQUIAN

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE AYTO ALMERIA Y CTRA ALMERIA-NIJAR
SUR T. DEL AEROPUERTO Y FINCA DE JUAN HERNANDEZ CRUZ
ESTE D. RICARDO RUEDA, T. AEROPUERTO Y FINCA MATRIZ
OESTE D. JUAN HERNANDEZ CRUZ, T. AEROPUERTO Y AYTO ALMER

Sup. Suelo: 49894 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR D. JOSE GONZALEZ PAZ, EL 9 DE MAYO DE 1991. NOTARIO D. FRANCISCO BALCAZAR LINARES NUM. 861 PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	93.698,33	F. Alta:	09/05/1991
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Uso:	PATRIMONIAL				
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2	Nº Inscripciones en Registro:	1		
Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
38.198	1.244	592	216		P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T051 / TERRENO UNIVERSIDAD (CARRETERA ALMERIA-COSTACABANA)

Notaría: FRANCISCO BALCAZAR LINARES Nº Documento: F. Docum.: 09/05/1991

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 76

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 4

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
04900A064000540000QY	64						
04900A064000550000QG	64	55					
04900A064000650000QO	64	65					
04900A064000510000QW	64	51					

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	93.698,33	Bruto Contable:	93.698,33	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	93.698,33	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	93.698,33	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	93.698,33	F. Valor.:	30/12/1992
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	
				F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 77

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

39

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 844 ANTIGUA CARRETERA PROVINCIAL ALP-901

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: TERMINO MUNICIPAL DE NIJAR

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE DE EL FARO DE CABO DE GATA A SAN JOSE

SUR DE EL FARO DE CABO DE GATA A SAN JOSE

ESTE DE EL FARO DE CABO DE GATA A SAN JOSE

OESTE DE EL FARO DE CABO DE GATA A SAN JOSE

Sup. Suelo: 11167 M2

Sup. Construida:

Título: POSESION INMEMORIAL

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición INSPECCIÓN FÍSICA O INVENTAR

C. Adquisición:

F. Alta: 01/07/1994

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomos: Libro: Folio:
30732 1653 380 045

Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T054 / POSESION INMEMORIAL CARRETERA ALP-901

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

01/07/1994

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 78

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 2

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04066A254090030000AD

04066A255090050000AM

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 1.476.530,47

Vuelo: 0

Suelo: 1.476.530,47

Mejoras: 0

Bruto Contable: 1.476.530,47

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 1.476.530,47

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 1.476.530,47

F. Valor.: 31/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 79

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

40

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9926 PARCELA NUM.2 SEGREGADA CAÑADA ANCHA

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: RECINTO DEL MAMI

Término o Paraje: ALMERIA, EL MAMI

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE ZONA VERDE
SUR VIVERO PROVINCIAL
ESTE CAMINO DE CIRCUNVALACION
OESTE APARCAMIENTO

Sup. Suelo: 2007 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA A FRUTOS ESPAÑOLES, SA, 29 DE SEPTIEMBRE DE 1969. NOTARIO JOSE GONZALEZ CASANOVA. NUM. 1009, PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 36.193,07

F. Alta: 29/09/1969

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

34.550 1.214 562 168

2.007,34

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 2

T035 / ESCRITURA COMPRAVENTA PARCELA CAÑADA ANCHA 2

Notaría: JOSE GONZALEZ CASANOVA

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario: JOSE GONZALEZ CASANOVA

29/09/1969

FRANCISCO BALCAZAR LINARES

17/09/1990

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 80

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

2393101WF5729S

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 36.193,07
Vuelo: 0
Suelo: 36.193,07
Mejoras: 0

Bruto Contable: 36.193,07
Base: 0
Amort. Acumul.: 0
Valor Contable: 36.193,07

F. I.Am.
Años %
F. Deterioro 0
Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador: V. Mercado: 36.193,07 F. Valor.: 31/12/1992
V. Seguro: F. Valor.: V.R.U.: F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 81

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

41

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9931 TERRENO PROXIMO A FINCA CAÑADA ANCHA

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: RECINTO DEL MAMI

Término o Paraje: ALMERIA, NORTE CAÑADA SAN URBANO

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE RESTO DE LA FINCA MATRIZ
SUR HDROS. DE D. FACUNDO SEBASTIAN ROCHE
ESTE RESTO DE LA FINCA MATRIZ
OESTE CENTRO DEL CAUCE GRAL. FUENTE DE VIATOR

Sup. Suelo: 29200 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA. FRUTOS ESPAÑOLES SA.
NOTARIO D. JOSE GONZALEZ CASANOVA, 29 SEPTIEMBRE
1969. NUM. 1009 PROT.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 350.991,07

F. Alta: 29/09/1969

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

110 775 419 79 29.200,00

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T037 / ESCRITURA COMPRAVENTA CAÑADA ANCHA 3

Notaría: JOSE GONZALEZ CASANOVA

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario: JOSE GONZALEZ CASANOVA

29/09/1969

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 82

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 2

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
04900A053000330000QR	53	33					
04900A053000390000QS	53						

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	350.991,07	Bruto Contable:	350.991,07	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	350.991,07	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	350.991,07	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	350.991,07	F. Valor.:	31/12/1992
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	
				F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 83

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario 42

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9932 TERRENO EN HACIENDA EL CHORREADERO

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: ALMERIA, VEGA DE ALLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE EL CHORREADERO

SUR EL CHORREADERO

ESTE EL CHORREADERO

OESTE EL CHORREADERO

Sup. Suelo: 1118 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA A FRUTOS ESPAÑOLES, SA. 29 SEPTIEMBRE 1969. NOTARIO JOSE GONZALEZ CASANOVA. NUM. 1.009.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 13.438,63

F. Alta: 29/09/1969

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 20650 Tomo: 733 Libro: 386 Folio: 159

Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: T038 / ESCRITURA COMPRAVENTA TERRENOS EN EL CHORREADERO Nº Títulos de Adquisición: 1

Notaría:

JOSE GONZALEZ CASANOVA

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario: JOSE GONZALEZ CASANOVA

29/09/1969

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 84

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

04900A053000230000QP

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 13.438,63

Vuelo: 0

Suelo: 13.438,63

Mejoras: 0

Bruto Contable: 13.438,63

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 13.438,63

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 13.438,63

F. Valor.: 31/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 85

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

43

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9933 FINCA EN CRUZ DE CARAVACA-LA MOLINETA

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: ALMERIA, EL ALMENDRICO, CUEVA DE LA HIGU

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE LA RAMBLA
SUR CAMINO DE LA MOLINETA
ESTE PARCELA CEDIDA AL AYTO. ALMERIA
OESTE D. VICENTE VILLAESPEA

Sup. Suelo: 79446 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA POR D. CARLOS IBARRA MARTINEZ, 23 FEBR. 1968. NOT. JOSE GONZALEZ CASANOVA. NUM. 445 PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 2.645.873,00

F. Alta: 23/02/1968

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 10.588 Tomo: 748 Libro: 397 Folio: 18

Superficie: 79.445,77 Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: T039 / ESCRITURA COMPRAVENTA CRUZ DE CARAVACA Nº Títulos de Adquisición: 2

Notaría: JOSE GONZALEZ CASANOVA

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario: JOSE GONZALEZ CASANOVA

23/02/1968

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

22/09/1994

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 3

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
04900A010000190000QL	10	19					
04900A010000200000QQ	10						
04900A010000210000QP	10	21					

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.645.873,00	Bruto Contable:	2.645.873,00	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	2.645.873,00	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	2.645.873,00	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	2.645.873,00	F. Valor.:	01/06/2006
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 87

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

44

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9934 TERRENO EN PARAJE LAS ANIMAS (BENTARIQUE)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: BENTARIQUE, PARAJE LAS ANIMAS

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Suelo: 1125 M2

Sup. Construida:

Título: COMPRAVENTA VERBAL A Dº GUILLERMINA LOPEZ
ANDRES. MANDAMIENTO PAGO 427/91 DE 29 DE ENERO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 2.370,40

F. Alta: 29/01/1991

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T041 / COMPRAVENTA VERBAL

Notaría: Nº Documento: F. Docum.:

29/01/1991

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 88

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de N° Referencias Catastrales: 1

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
04028A003000520000RP	3	52					

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	N° Parcelas Urbanísticas	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
			<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
			<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>
Provincia		Municipio		

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.370,40	Bruto Contable:	2.370,40	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	2.370,40	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	2.370,40	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	2.370,40	F. Valor.:	31/12/1992
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 89

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

45

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9935 2 SONDEOS EN RAMBLA LA PALMEROSA (CARBONERAS)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: CARBONERAS, RAMBLA LA PALMEROSA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE MANUEL MARTINEZ CORTES Y RAMBLA PALMEROSA

SUR FINCA MATRIZ DE D. JOAQUIN MARTINEZ CORTES

ESTE HDROS DE GABRIEL MENDEZ ALARCON

OESTE CAMINO DE SERVIDUMBRE

Sup. Suelo: 13810 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA, OTORGADA POR RICARDO ROS JIMENEZ, 6 DE NOVIEMBRE DE 1986, NOTARIO FCO BALCAZAR LINARES. NUM. 1.269

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 48.080,97

F. Alta: 06/11/1986

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca: 11286 SONDEOS EN CARBONERAS. FINCA RUSTICA LA PALMEROS

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 4553 Tomo: 806 Libro: 53 Folio: 90

Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T055 / ESCRITURA COMPRAVENTA FINCA LA PALMEROSA

Notaría: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

06/11/1986

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 90

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04032A013000700000IH

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 48.080,97

Vuelo: 0

Suelo: 48.080,97

Mejoras: 0

Bruto Contable: 48.080,97

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 48.080,97

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 48.080,97

F. Valor.: 31/12/1992

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 91

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

46

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9959 TERRENOS SOBREPANTES TRAZADO CRTRA. PRVL. AL-5400

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: TM. BERJA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE FEDERICO RUIZ ARCOS
SUR GABRIEL SANCHEZ RODRIGUEZ, MANUEL CESPEDES
ESTE CARRETERA PROVINCIAL AL-3112, PK 0,475
OESTE CARRETERA PROVINCIAL AL-3112 PK 0,285

Sup. Suelo: 950 M2

Sup. Construida:

Título: POSESION INMEMORIAL

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición INSPECCIÓN FÍSICA O INVENTAR

C. Adquisición:

F. Alta: 02/12/2005

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que gravan la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomos: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T067 / POSESION INMEMORIAL TS CARRETERA ALP-614 (AL-5400)

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

02/12/2005

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 92

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04029A023090030000IT

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 5.700,00
Vuelo: 0
Suelo: 5.700,00
Mejoras: 0

Bruto Contable: 5.700,00
Base: 0
Amort. Acumul.: 0
Valor Contable: 5.700,00

F. I.Am. Años %
F. Deterioro 0
Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 5.700,00

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 93

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

47

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9960 FINCA 071A, PARCELA 42, POLIGONO 42, EN RAGOL

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: T.M. RAGOL, PARAJE PORTON

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CRTRA. JUNTA ANDALUCIA A-348
SUR PARCELAS 31, 41, 40, 43, 44
ESTE PARCELAS 52, 53, 46, 45, 47, 48, 49
OESTE PARCELA 222, ANGEL GUIL ABAD.

Sup. Suelo: 2844 M2

Sup. Construida:

Título: CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA CON ABELARDO GUIL
SALAS. 17 DE JULIO DE 1997

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 15.352,25

F. Alta: 17/07/1997

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca: 12168 FINCA 071A, PARCELA 42, MUNICIPIO DE RAGOL

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T068 / CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA FINCA EN RAGOL

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

17/07/1997

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 94

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04077A004000420000WI

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 15.352,25

Bruto Contable: 15.352,25

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 15.352,25

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 15.352,25

Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 15.352,25

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 95

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

48

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9962 FINCA 071B, RAGOL

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: TM. RAGOL, PARAJE PORTON

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE RIO ANDARAX
SUR CRTRA. JUNTA ANDALUCIA A-384
ESTE PARCELA 50, DE EVARISTO CARRETERO VICIANA
OESTE PARCELA 30, DE JOSE ESCOBAR RUIZ

Sup. Suelo: 1694 M2

Sup. Construida:

Título: CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA CON D. ABELARDO
GUIL SALAS, EN REPRESENTACION DE LOS
COPROPIETARIOS. FECHA 17 JULIO 1997

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	9.144,41	F. Alta:	17/07/1997
S. Patrimonial:	CEDIDO TEMPORAL EN CONTRA	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Uso:	COMUN GENERAL				
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca: 12167 FINCA 071B, DEL MUNICIPIO DE RAGOL

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomos: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T069 / CONTRATO PRIVADO COMPRAVENTA FINCA EN RAGOL

Notaría: Nº Documento: F. Docum.:

17/07/1997

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 96

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04077A004002200000WP

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 9.144,41
Vuelo: 0
Suelo: 9.144,41
Mejoras: 0

Bruto Contable: 9.144,41
Base: 0
Amort. Acumul.: 0
Valor Contable: 9.144,41

F. I.Am. Años %
F. Deterioro 0
Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 9.144,41

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 97

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

49

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9969 TERRENOS EN FINES. POLIGONO 9, PARCELA 85

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: TM. FINES. BARRANCO DE TRIPIANA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TM. OLULA DEL RIO Y JOSE GARCIA SANCHEZ
SUR JOSE SORROCHE Y JOSE GARCIA SANCHEZ
ESTE LUIS LOPEZ ALONSO, HRDRS. JUAN DOMINGO LOPEZ NAVAR
OESTE JUAN SEGOVIA Y TM. OLULA DEL RIO

Sup. Suelo: 279556 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA A D. J. GARCIA RAMOS, D. J. GARCIA SANCHEZ Y Dº. ELOISA RAMOS ACOSTA. NOTARIA. Dº PURIFICACION DIAZ MARTINEZ. NUM. PROT. 2.056

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	290.026,63	F. Alta:	27/03/1996
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	PRIVATIVO	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD			Nº Inscripciones en Registro:	1
Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
2906	1.335	58	78		P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T070 / ESCRITURA COMPRAVENTA TERRENOS FINES PAR.85

Notaría:	Nº Documento:	F. Docum.:
PURIFICACION DIAZ MARTINES		21/09/2006

Notario: PURIFICACION DIAZ MARTINEZ

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 98

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
04044A009000850000ZJ	9	85					

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	290.026,63	Bruto Contable:	290.026,63	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	290.026,63	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	290.026,63	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	290.026,63	F. Valor.:	
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 99

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

50

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9975 TERRENOS EN FINES. POLIGONO 9, PARCELAS 58 Y 59

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: FINES, BARRANCO DE TRIPIANA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE JOSE TORRES DIAZ Y JOSE GARCIA SANCHEZ

SUR JUAN DOMINGO LOPEZ NAVARRO

ESTE RAMBLA

OESTE JUAN SEGOVIA

Sup. Suelo: 57488 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA A D. J. GARCIA RAMOS, D. JOSE GARCIA SANCHEZ, Dª ELOISA RAMOS ACOSTA, DE FECHA 21/09/2006 NOT. Dº. PURIFICACION DIAZ MARTINEZ

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 68.985,51

F. Alta: 21/09/2006

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor: 30567 TERRENOS EN FINES CEDIDOS AL AYUNTAMIENTO

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

2906

1.335

58

78

P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T071 / ESCRITURA COMPRAVENTA TERRENOS FINES PAR 58 Y 59

Notaría: PURIFICACION DIAZ MARTINES

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario: PURIFICACION DIAZ MARTINEZ

21/09/2006

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 100

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 2

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
04044A009000580000ZH	9	58					
04044A009000590000ZW	9	59					

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	68.985,51	Bruto Contable:	68.985,51	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	68.985,51	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	68.985,51	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	68.985,51	F. Valor.:	
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 101

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

51

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9987 TERRENOS EN FINES. POLIGONO 9, PARCELAS 54 Y 55

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: FINES, BARRANCO DE TRIPIANA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE HNOS. LOPEZ MOLINA

SUR JUAN SEGOVIA

ESTE FRCO. BERBEL MOLINA Y RAMON SOBRINO CRUZ

OESTE DIPUTACION Y RAMBLA DE TRIPIANA

Sup. Suelo: 23845 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA CON D. JOSE SORROCHE FIEGO Y D. ANTONIO SORROCHE JIMENEZ. FECHA 19 FEBRERO 1997

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 28.613,47

F. Alta: 19/02/1997

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PRIVATIVO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomos:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T072 / DOCUMENTO PRIVADO COMPRAVENTA FINES PAR. 54 Y 55

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

19/02/1997

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 102

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 2

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
04044A009000540000ZE	9	54					
04044A009000550000ZS	9	55					

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	28.613,47	Bruto Contable:	28.613,47	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	28.613,47	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	28.613,47	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	28.613,47	F. Valor.:	
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 103

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

52

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9988 TERRENOS EN FINES, POLIGONO 9, PARCELA 52

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: FINES, BARRANCO DE TRIPIANA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE ROSENDO ORTIZ PEDROSA
SUR HNOS, SORROCHE (HOY DIPUTACION)
ESTE JUAN ALONSO SEBASTIAN
OESTE RAMBLA DE TRIPIANA

Sup. Suelo: 12208 M2

Sup. Construida:

Título: DOCUMENTO PRIVADO COMPRAVENTA A D. FRANCISCO Y D.
JOSE LOPEZ MOLINA, FECHA 19 DE FEBRERO DE 1997

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 14.649,03

F. Alta: 19/02/1997

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: PRIVATIVO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T073 / DOCUMENTO PRIVADO PARCELA 52 EN FINES

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

19/02/1997

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 104

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
04044A009000520000Z1	9	52					

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	14.649,03	Bruto Contable:	14.649,03	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	14.649,03	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	14.649,03	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	14.649,03	F. Valor.:	
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 105

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

53

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 16859 TERRENOS CEDIDOS AYTO ALBOX (NAVE MAQUINARIA Y PARQUE EXTINCION INCENDIOS)

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: NAVE DE OBRAS PUBLICAS EN ALBOX

Término o Paraje: PARAJE DE TERDIGUERA - ALBOX (ALMERIA)

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TERRENOS PROPIEDAD MUNICIPAL
SUR TERRENOS DE D. JUAN Y D. ROGELIO MARTINEZ LIRIA
ESTE TERRENOS PROPIEDAD MUNICIPAL
OESTE TERRENOS HERMANOS MARTINEZ LIRIA

Sup. Suelo: 13150 M2

Sup. Construida:

Título: ACUERDO AYTO. DE ALBOX DE 23 DE OCTUBRE DE 1984,
ACEPTACIÓN DE LA CESIÓN ACDO. Nº 45 DE 22 DE FEBRERO
DE 1985 SUPERFICIE CEDIDA DE 13.150 M2..

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	CESIÓN GRATUITA DE DOMINIO	C. Adquisición:		F. Alta:	14/05/2013
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO	% Propiedad:	100		
Uso:	SERVICIO PUBLICO				
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 106

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

04006A035003630000OW

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 11.854,96
Vuelo: 0
Suelo: 11.854,96
Mejoras: 0

Bruto Contable: 11.854,96
Base: 0
Amort. Acumul.: 0
Valor Contable: 11.854,96

F. I.Am. Años %
F. Deterioro 0
Dot. Amortiz. 0

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 107

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

54

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 22604 FINCAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN OBRA "AGRUPACION VERTIDOS Y EDAR DE ANTAS"

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: ANTAS

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Suelo:

Sup. Construida:

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición EXPROPIACIÓN

C. Adquisición: 2.958,20

F. Alta: 09/02/2016

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: SERVICIO PUBLICO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título:

Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 5

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
04016A01000031							
04016A01000033							
04016A01000034							
04016A01000256							
04016A01000068							

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.958,20	Bruto Contable:	47.497,04	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	2.958,20	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	44.538,84	Valor Contable	47.497,04	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:
	V. Mercado:	F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 109

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

55

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 23798 FINCA Nº 2 SEGREGADA DE LA PARCELA 85, POLÍGONO 9 EN FINES

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: TM. FINES. BARRANCO DE TRIPIANA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE TM. OLULA DEL RIO Y JOSE GARCIA SANCHEZ
SUR JOSE SORROCHE Y JOSE GARCIA SANCHEZ
ESTE LUIS LOPEZ ALONSO, HRDRS. JUAN DOMINGO LOPEZ NAVAR
OESTE JUAN SEGOVIA Y TM. OLULA DEL RIO

Sup. Suelo: 176700 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA A D. J. GARCIA RAMOS, D. J. GARCIA SANCHEZ Y Dº. ELOISA RAMOS ACOSTA. NOTARIA. Dº PURIFICACION DIAZ MARTINEZ. NUM. PROT. 2.056

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 212.010,12

F. Alta: 27/03/1996

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

2906 1.335 58 78 P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 110

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	212.010,12	Bruto Contable:	212.010,12	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	212.010,12	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	212.010,12	Dot. Amortiz.	0

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 111

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

56

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 23824 TERRENOS SOBRANTES DEL ANTERIOR TRAZADO DE LA C.P. AL-5401 "DE LA A-358 EN BERJA A LA A-347 POR CASTALA.

Clasificación: 100103 TERRENOS NO URBANIZABLES

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: BERJA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE FINCA 1 POL. 14, PARC. 57 (0402A014000570000IF), TITULAR P

ESTE ENTRONQUE CON CARRETERA PROVINCIAL AL-5401

OESTE ENTRONQUE CON CARRETERA PROVINCIAL AL-5401

SUR FINCA 4 POL. 15, PARC. 85 04029A015000850000IH) TITULAR P

Sup. Suelo: 1200 M2

Sup. Construida:

Título: POSESION INMEMORIAL. TERRENO PROCEDENTE DE SEGREGACION DEL TERRENO SOBRANTE DE LA CARRETERA AL-5401 POR CAMBIO DEL TRAZADO DE LA MISMA.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición INSPECCIÓN FÍSICA O INVENTAR

C. Adquisición:

F. Alta: 29/04/2016

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual:

Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad:

100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título:

Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 113

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

57

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 289 EDIFICIO A C/ RAMBLA ALFAREROS

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: RAMBLA ALFAREROS EDIFICIO A
RAMBLA ALFAREROS EDIFICIO A

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE RAMBLA ALFAREROS
SUR C/ LAS CRUCES Y HEREDEROS FRANCISCO ALMAGRO
ESTE C/ ESPRONCEDA
OESTE CASA NÚM. 26 DE R. ALFAREROS Y HDOS. FRANº. ALMAG

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 785 M2

Título: PERMUTA MIXTA OTORGADA POR D. MANUEL ABAD GONZALEZ, Dª CARMEN TRINIDAD PLAZA ESCAMEZ Y LA DIPUTACIÓN DE ALMERIA.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable: **Estado:**

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 845.491,33 **F. Alta:** 23/06/2000

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL **% Propiedad:** 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1 **Nº Inscripciones en Registro:** 1

<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
64573	1.725	1008	199	510,06	P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1
T0001 / ESCRITURA PUBLICA

Notaría: **Nº Documento:** **F. Docum.:**
23/06/2000

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 114

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 2

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

7978901WF4777N0001TM

7978902WF4777N0001FM

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

1

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

ALMERIA

Municipio

ALMERIA

000

510,00

M2

PGOU ALMERIA 1998, REVISAD
URBANO
ZONA CENTRO ARRABALES-OR

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 845.491,33

Bruto Contable: 1.011.755,34

F. I.Am. 18/12/2007

Vuelo: 845.491,33

Base: 1.011.755,34

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 146.292,76

F. Deterioro 0

Mejoras: 166.264,01

Valor Contable 865.462,58

Dot. Amortiz. 13.659,32

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 845.491,33

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 115

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario 58

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 311 EDIFICIO B C/ RAMBLA ALFAREROS

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: RAMBLA ALFAREROS EDIFICIO A
RAMBLA ALFAREROS EDIFICIO A

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

DERECHA D^a DOLORES TRILLO ZAMORA
IZQUIERDA D. JUAN ORTIZ MARTINEZ
FONDO D^a ISABEL COLLADO MARQUEZ E ISABEL GONGORA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 1456 M2

Título: PERMUTA MIXTA OTORGADA POR D. MANUEL ABAD GONZALEZ, D^o CARMEN TRINIDAD PLAZA ESCAMEZ Y LA DIPUTACION DE ALMERIA

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable: D. JUAN ANTONIO VARONA ARCINIEGA **Estado:**

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA **C. Adquisición:** 253.760,32 **F. Alta:** 23/06/2000
S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL **% Propiedad:** 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1 **Nº Inscripciones en Registro:** 1

<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
13.377	536	259	122	182,00	P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1
T0001 / ESCRITURA PUBLICA

Notaría: **Nº Documento:** **F. Docum.:**
23/06/2000

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 117

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

59

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 1113 ELEMENTO NUM 5 DEL EDIFICIO CIRCUNVALACION DEL MERCADO, 10

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: PALACIO PROVINCIAL

Término o Paraje: ALMERIA, CIRCUNVALACION MERCADO, 10

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE C/CURCUNVALACION DEL MERCADO

SUR DIPUTACION DE ALMERIA

ESTE C/ GARCÍA ALIX

OESTE MISMO EDIFICIO. ELEMENTO NUM. 6

Sup. Suelo: 137 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA A D. ABELARDO CAMPRA BONILLO Y Dª FRANCISCA LESEDUARTE SALMERON DE 23 DE SEPTIEMBRE DE 1994. NOT. FCO BALCAZAR LINARES. 2128

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA C. Adquisición: 44.835,87 F. Alta: 23/09/1994

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL % Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
60.130	1.600	883	53		P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T004 / ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA

Notaría:

FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Nº Documento:

F. Docum.:

23/09/1994

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 118

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

8074901WF4787S0001QS

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 44.835,88

Bruto Contable: 44.835,88

F. I.Am. 05/12/2007

Vuelo: 44.835,88

Base 44.835,88

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 7.214,10

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 37.621,78

Dot. Amortiz. 597,17

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 44.835,87

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 119

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

60

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 1114 ELEMENTO NUM. 6 DEL INMUEBLE CIRCUNVALACION DEL MERCADO

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: PALACIO PROVINCIAL

Término o Paraje: ALMERIA, C/CIRCUNVALACION DEL MERCADO 10

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE C/CIRCUNVALACION DEL MERCADO

SUR HUECO DE ESCALERAS

ESTE ELEMENTO NUM 5 DEL INMUEBLE

OESTE ELEMENTO NUM. 7 DEL INMUEBLE

Sup. Suelo: 31 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA A D.ABELARDO CAMPRA
BONILLO Y Dª FCA. LESEDUARTE SALMERON, 23 DE
SEPTIEMBRE DE 1994.NOTARIO. FCO. BALCAZAR LINARES
NUM.2128

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA C. Adquisición: 9.981,62 F. Alta: 23/09/1994

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL % Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
60.132	1.600	883	55		P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T004 / ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA

Notaría:

FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Nº Documento:

F. Docum.:

23/09/1994

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 120

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

8074901WF4787S0001QS

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 9.981,63

Bruto Contable: 9.981,63

F. I.Am. 18/12/2007

Vuelo: 9.981,63

Base 9.981,63

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 1.601,70

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 8.379,93

Dot. Amortiz. 133,01

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 9.981,62

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 121

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

61

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 1115 ELEMENTO NUM. 7 DEL INMUEBLE CIRCUNVALACION DEL MERCADO

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: PALACIO PROVINCIAL

Término o Paraje: ALMERIA, C/CIRCUNVALACION DEL MERCADO,10

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE C/CIRCUNVALACION DEL MERCADO
SUR DIPUTACION DE ALMERIA
ESTE ELEMENTO NUM.6 Y HUECO DE ESCALERAS
OESTE C/REYES CATOLICOS

Sup. Suelo: 44 M2

Sup. Construida:

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA A ABELARDO CAMPRA
BONILLO Y FCA. LESEDUARTE SALMERON. 23 SEPTIEMBRE
1994. NOTARIO: FRANCISCO BALCAZAR LINARES. NUM. 2128

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA C. Adquisición: 14.256,78 F. Alta: 23/09/1994
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso: COMUN GENERAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
60.134 1600 883 57 P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición: 1

T004 / ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA

Notaría: FRANCISCO BALCAZAR LINARES N° Documento: F. Docum.:
23/09/1994

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 122

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

8074901WF4787S0001QS

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 14.256,79

Bruto Contable: 14.256,79

F. I.Am. 18/12/2007

Vuelo: 14.256,79

Base: 14.256,79

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 2.287,71

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 11.969,08

Dot. Amortiz. 189,98

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 14.256,78

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 123

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

62

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 1116 EDIFICIO HERMANOS MACHADO

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: EDIFICIO HERMANOS MACHADO

Término o Paraje: ALMERIA, HERMANOS MACHADO, 27

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CONGREGACION HIJAS DE JESUS
SUR C/HERMANOS MACHADO
ESTE C/GENERAL MOSCARDO
OESTE PROPIEDAD DE FCO COLOMER LUQUE

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 2745 M2

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA HNOS. GOMEZ ANGULO, DE 22
ABRIL 1998 NOTARIO: JOSE JIMENEZ SANJUAN NUM.572

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 780.559,40

F. Alta: 22/04/1988

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 29.044 Tomo: 1.135 Libro: 483 Folio: 184

Superficie: Titular: P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T005 / ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA

Notaría:

JOSE GIMENEZ SANJUAN

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario: JOSE GIMENEZ SANJUAN

22/04/1988

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 124

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

8271003WF4787S0001ZS

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas 1

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia ALMERIA

Municipio

ALMERIA

OOO 401,00 M2

PGOU ALMERIA 1998, REVISAD

URBANO

SUELO DOTACIONAL PUBLICO (

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

1970

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 780.559,41

Bruto Contable: 1.575.790,37

F. I.Am. 05/12/2007

Vuelo: 780.559,41

Base 1.575.790,37

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 147.085,26

F. Deterioro 0

Mejoras: 795.230,96

Valor Contable 1.428.705,11

Dot. Amortiz. 20.756,01

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 780.559,40

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 125

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

63

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9504 EDIFICIO PLAZA MARIN (SOTANO)

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: EDIFICIO MARIN
EDIFICIO MARIN

Término o Paraje: PLAZA MARIN, NUM. 1 SOTANO

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE MARIN
ESTE LOCAL NUM. 1, ACCESO, ESCALERAS Y ASCENSOR
SUR LOCAL NÚM. 1 Y CARMEN COCA PLAZA
OESTE CARMEN COCA PLAZA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 174 M2

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTE OTORGADA POR INMAL, SA,
A FAVOR DE LA DIPUTACION DE ALMERIA. NOTARIO D.
FRANCISCO BALCAZAR LINARES. NUM. 904 PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 34.981,50 **F. Alta:** 31/03/1999

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL **% Propiedad:** 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1 **Nº Inscripciones en Registro:** 1

Finca: **Tomo:** **Libro:** **Folio:** **Superficie:** **Titular:**

63293 1688 971 3

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T006 / ESCRITURA DE COMPRAVENTA

Notaría: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Notario:

Nº Documento:

F. Docum.: 31/03/1999

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 126

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

7675301WF4777N0001DM

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 34.981,51

Vuelo: 34.981,51

Suelo: 0

Mejoras: 3.741,88

Bruto Contable: 38.723,39

Base: 38.723,39

Amort. Acumul. 6.081,87

Valor Contable 32.641,52

F. I.Am. 05/12/2007

Años 75 % 1,33

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 518,11

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 34.981,44

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 127

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

64

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9505 EDIFICIO PLAZA MARIN. PLANTA BAJA

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: EDIFICIO MARIN
EDIFICIO MARIN

Término o Paraje: PLAZA MARIN, ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE MARIN
SUR CAJA DE ESCALERAS Y CARMEN COCA PLAZA
ESTE CALLE GARCILASO Y PLAZA MARIN
OESTE PASILLO DE ACCESO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 161 M2

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR INMAL A FAVOR DE ESTA DIPUTACION. NOTARIO D. FRANCISCO BALCAZAR LINARES EL 31 DE MARZO DE 1999. NUM. 904 PROTOC.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 64.527,03 **F. Alta:** 31/03/1999

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL **% Propiedad:** 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1 **Nº Inscripciones en Registro:** 1

<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
63295	1688	971	5	160,52	P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 2

T007 / ESCRITURA COMPRAVENTA

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

FRANCISCO BALCAZAR LINARES

31/03/1999

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

FRANCISCO BALCAZAR LINARES

31/03/1999

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 128

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

7675301WF4777N002FQ

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 64.527,03

Bruto Contable: 82.621,07

F. I.Am. 05/12/2007

Vuelo: 64.527,03

Base: 82.621,07

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 10.923,54

F. Deterioro 0

Mejoras: 18.094,04

Valor Contable 71.697,53

Dot. Amortiz. 986,88

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 64.527,03

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 129

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

65

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9507 EDIFICIO PLAZA MARIN. PRIMERA PLANTA ALTA

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: EDIFICIO MARIN
EDIFICIO MARIN

Término o Paraje: PLAZA MARIN, ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE MARIN
SUR DOÑA CARMEN COCA PLAZA Y RELLANO ESCALERAS
ESTE C/GARCILASO, PL. MARIN, PATIO, ASCEN. ESCALE
OESTE DOÑA CARMEN COCA PLAZA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 356 M2

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR INMAL, SA,
A FAVOR DE DIPUTACION. NOTARIO D. FRANCISCO
BALCAZAR LINARES. 31 MARZO 1999, NUM. 904.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	107.605,26	F. Alta:	31/03/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	COMUN GENERAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1			Nº Inscripciones en Registro: 1	
Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
63299	1688	971	9	356,17	P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 2

T006 / ESCRITURA DE COMPRAVENTA

Notaría: FRANCISCO BALCAZAR LINARES Nº Documento: F. Docum.: 31/03/1999

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES F. Docum.: 31/03/1999

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 130

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

7675301WF4777N0003GW

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 107.605,27

Bruto Contable: 119.775,72

F. I.Am. 18/12/2007

Vuelo: 107.605,27

Base 119.775,72

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 19.037,57

F. Deterioro 0

Mejoras: 12.170,45

Valor Contable 100.738,15

Dot. Amortiz. 1.598,99

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 107.605,26

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 131

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

66

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9508 EDIFICIO PLAZA MARIN. SEGUNDA PLANTA ALTA

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: EDIFICIO MARIN
EDIFICIO MARIN

Término o Paraje: PLAZA MARIN, ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE MARIN
SUR DOÑA CARMEN COCA PLAZA Y RELLANO ESCALERAS
ESTE C/MARIN, C/GARCILASO, PATIO, ESCALERAS, ASCENSOR
OESTE DOÑA CARMEN COCA PLAZA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 356 M2

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA OTORGADA POR INMAL, SA,
A FAVOR DE DIPUTACION. NOTARIO. D. FRANCISCO
BALCAZAR LINARES, 31 DE MARZO DE 1999. NÚM. 904
PROTOCOL

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	107.605,26	F. Alta:	31/03/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	COMUN GENERAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
63301	1688	971	11		P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1

T006 / ESCRITURA DE COMPRAVENTA

Notaría:

FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Notario:

Nº Documento:

F. Docum.:

31/03/1999

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 132

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

7675301WF4777N0004HE

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 107.605,27

Bruto Contable: 119.775,72

F. I.Am. 05/12/2007

Vuelo: 107.605,27

Base 119.775,72

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 19.084,23

F. Deterioro 0

Mejoras: 12.170,45

Valor Contable 100.691,49

Dot. Amortiz. 1.598,25

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 107.605,26

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 133

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

67

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9672 PALACIO PROVINCIAL

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: PALACIO PROVINCIAL
PALACIO PROVINCIAL

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE LOCALES CIRCUNVALACION MERCADO CENTRAL
SUR NAVARRO RODRIGO
ESTE GARCIA ALIX
OESTE REYES CATOLICOS

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 6514 M2

Título: ESCRITURAS COMPRAVENTA A HNOS. NIETO SALAZAR, 3
ENERO 1970 . A ENCARNACION MARTINEZ GOMEZ, 31 DIC. A
ENCARNACION MARTINEZ GOMEZ E HIJ

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 633.776,86

F. Alta: 05/11/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 58714 Tomo: 1571 Libro: 854 Folio: 211

Superficie: Titular: P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 134

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Título: N° Títulos de Adquisición: 3

T003 / ESCRITURA DE AGRUPACION DE FINCAS Y REFORMA DE CONSTRUCCION

Notaría:	N° Documento:	F. Docum.:
FRANCISCO BALCAZAR LINARES		05/11/1990
Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES		
JOSE BARRASA GUTIERREZ		03/01/1970
Notario: JOSE BARRASA GUTIERREZ		
JOAQUIN UBEDA SARACHAGA		31/12/1926
Notario: JOAQUIN UBEDA SARACHAGA		

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de N° Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Manz.	Subár.	Unidad	Superficie	V. Catastral
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

8074902WF4787S0001PS

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	N° Parcelas Urbanísticas	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Municipio	Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
			Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo
Provincia	ALMERIA	ALMERIA		
000	1.754,00	M2	PGOU DE ALMERIA 1998. REVI URBANO	SUELO DOTACIONAL PUBLICO (

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	633.776,87	Bruto Contable:	1.494.590,49	F. I.Am.	05/12/2007
Vuelo:	633.776,87	Base	1.494.590,49	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	Amort. Acumul.	176.835,07	F. Deterioro	0
Mejoras:	860.813,62	Valor Contable	1.317.755,42	Dot. Amortiz.	20.362,44

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	1.171.207,03	F. Valor.:	
V. Seguro:		F. Valor.:		V.R.U.:	
				F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 135

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

68

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9821 HOGAR PROVINCIAL VIRGEN DEL PILAR

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: CENTRO DE SERVICIOS MULTIPLES

Término o Paraje: ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CENTRO DE ESPECIALIDADES VIRGEN DEL MAR
SUR CARRETERA DE NIJAR
ESTE TERRENOS OBISPADO Y SOLAR DE PROPIEDAD PROVINCIAL
OESTE CARRETERA DE RONDA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 10227 M2

Título: ACTA DE OCUPACION, DE 24 DE MARZO DE 1949. NOTARIO JUAN MANTILLA AGUIRRE. ESCRITURA DE DECLARACION DE OBRA, AUTORIZADA POR EL NOTARIO FRCO. BALCAZAR

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: EXPROPIACIÓN **C. Adquisición:** 1.774.556,32 **F. Alta:** 24/03/1949

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - USO PÚBLICO O GENERAL

Uso: COMUN GENERAL **% Propiedad:** 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2 **Nº Inscripciones en Registro:** 1

<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
18395	655	337	10		P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 1
T019 / ESCRITURA DE EXPROPIACION FORZOSA (HOGAR PROVINCIAL)

Notaría: **Nº Documento:** **F. Docum.:**
24/03/1949

Notario: JUAN MANTILLA AGUIRRE

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 136

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

9083008WF4798S0001WP

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas 1

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia ALMERIA

Municipio ALMERIA

OOO 30.000,00 M2

PGOU ALMERIA 1998, REVISAD

URBANO

SUELO DOTACIONAL PUBLICO (

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 1.774.556,32

Bruto Contable: 2.556.799,99

F. I.Am. 05/12/2007

Vuelo: 1.774.556,32

Base 2.556.799,99

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 338.557,42

F. Deterioro 0

Mejoras: 782.243,67

Valor Contable 2.218.242,57

Dot. Amortiz. 35.169,71

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 3.098.412,02

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

69

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9849 [REDACTED]

Clasificación: 110101 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	HERENCIA, LEGADO O DONACIÓ	C. Adquisición:		F. Alta:	19/12/2003
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Uso:	PATRIMONIAL				
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2 Nº Inscripciones en Registro: 1

<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: [REDACTED] Nº Títulos de Adquisición: 1

[REDACTED]

<u>Notaría:</u>	<u>Nº Documento:</u>	<u>F. Docum.:</u>
[REDACTED]	[REDACTED]	19/12/2003

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 138

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 97.559,98

Bruto Contable: 97.559,98

F. I.Am. 05/12/2007

Vuelo: 97.559,98

Base 97.559,98

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 30.125,41

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 67.434,57

Dot. Amortiz. 1.070,39

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 97.559,98

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

70

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9884 [REDACTED]

Clasificación: 110101 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

SUR [REDACTED]

ESTE AUS, SA

[REDACTED]

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 199 M2

Título: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	86.104,00	F. Alta:	30/01/2006
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2 Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: [REDACTED] Nº Títulos de Adquisición: 1

TO28 [REDACTED]

Notaría: [REDACTED] Nº Documento: [REDACTED] F. Docum.: 30/01/2006

Notario: JUAN DE MOTA SALVADOR

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 140

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 86.104,00

Bruto Contable: 106.091,17

F. I.Am. 05/12/2007

Vuelo: 86.104,00

Base: 106.091,17

Años 75 % 1,33

Suelo: 0

Amort. Acumul. 15.746,44

F. Deterioro 0

Mejoras: 19.987,17

Valor Contable 90.344,73

Dot. Amortiz. 1.427,62

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 86.104,00

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 141

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario 71

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9886 EDIFICIO PLAZA CAMPOMANES (SEDE I.E.A.)

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: INSTITUTO DE ESTUDIOS ALMERIENSES

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE SEÑORA AVIRAGNET
SUR PLAZA CAMPOMANES
ESTE CALLEJON DE SEÑORA AVIRAGNET
OESTE CASA MARQUESA VIUDA DE TORREALTA

Sup. Suelo: 300 M2

Sup. Construida: 518 M2

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA HNOS ALARCON CANDELA.
NOTARIO FRANCISCO BALCAZAR LINARES. NUM.904.
ESCRITURA RENUNCIA ONEROSA EXTINCION DCHO
SERVIDUMBRE. 2633.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	452.769,37	F. Alta:	31/03/1999
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	COMUN GENERAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
5995-N	1667	950	60VTO		P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 2

TO29 / ESCRITURA COMPRAVENTA SEDE IEA

<u>Notaría:</u>	<u>Nº Documento:</u>	<u>F. Docum.:</u>
		31/03/1999

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

25/11/2002

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 142

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

7774010WF4777S0001L1

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas 1

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia ALMERIA

Municipio ALMERIA

00

PGOU ALMERIA 1998, REVISAD

URBANO

ZONA CENTRO TRADICIONAL

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 452.769,38

Vuelo: 452.769,38

Suelo: 0

Mejoras: 47.074,64

Bruto Contable: 499.844,02

Base: 499.844,02

Amort. Acumul. 72.910,95

Valor Contable 426.933,07

F. I.Am. 05/12/2007

Años 75 % 1,33

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 6.724,51

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado: 452.769,37

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 143

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

72

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9888 NAVE (OFICINAS Y ALMACEN) EN BENAHADUX

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje: BENAHADUX

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE EBRO

SUR CALLE TAJO

ESTE PARCELA 4.3

OESTE CALLE EBRO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 400 M2

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA. NOTARIO FCO. BALCAZAR LINARES, DE 9 OCTUBRE 2002. NUM. 2313. ESCRITURA AGRUPACION FINCAS OBRA NUEVA. NUM. 2144

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 58.875,57

F. Alta: 09/10/2002

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: SERVICIO PUBLICO

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

2688

1620

37

17

P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición: 2

T031 / NAVE EN BENAHADUX (OFICINAS Y ALMACEN)

Notaría: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

09/10/2002

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

27/10/2003

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 144

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>
----------------	-------------------

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	58.875,57	Bruto Contable:	192.386,49	F. I.Am.	18/12/2007
Vuelo:	58.875,57	Base	192.386,49	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	Amort. Acumul.	28.053,30	F. Deterioro	0
Mejoras:	133.510,92	Valor Contable	164.333,19	Dot. Amortiz.	2.578,94

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	58.875,57	F. Valor.:	
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:		F. Valor.:	

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 145

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

73

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 33283 RESTO DE DEPENDENCIAS DEL EDIFICIO EN PLAZA MARIN

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: EDIFICIO MARIN

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE MARIN
SUR CARMEN COCA PLAZA
ESTE CALLE GARCILASO Y PLAZA MARIN
OESTE CARMEN COCA PLAZA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 1310 M2

Título: ESCRITURA AUTORIZADA POR LA NOTARIO DE ALMERIA Dº MARIA BEGOÑA MARTINEZ-AMO GAMEZ, EL DIA 28 DE NOVIEMBRE DE 2017, NUMERO 3.880 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	1.481.584,51	F. Alta:	28/11/2017
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	SERVICIO PUBLICO	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 146

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	1.481.584,51	Bruto Contable:	2.032.355,32	F. I.Am.	28/11/2017
Vuelo:	1.481.584,51	Base	2.032.355,32	Años	50 % 2,00
Suelo:	0	Amort. Acumul.	62.684,06	F. Deterioro	0
Mejoras:	550.770,81	Valor Contable	1.969.671,26	Dot. Amortiz.	35.277,86

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 147

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

74

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 33457 SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA EN MOJACAR

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARI

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE PARCELA CATASTRAL 4432102XG0143C0001BQ

SUR PARCELA CATASTRAL 4432102XG0143C0001BQ

ESTE PARCELA CATASTRAL 4432102XG0143C0001BQ

OESTE PARCELA CATASTRAL 4432102XG0143C0001BQ

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 137 M2

Título: AC. PLENO AYUTAMIENTO DE MOJACAR, DE 29 DE JUNIO DE 2018. RESOL. PRESIDENCIA NUM. 1631, DE 18 DE JUNIO DE 2018. DOCUMENTO FORMALIZACION MUTACION DEMANIAL EXTERNA, DE 1 DE AGOSTO DE 2018.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición CESIÓN DE USO TEMPORAL (BIE

C. Adquisición:

F. Alta: 01/08/2018

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual:

Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: SERVICIO PUBLICO

% Propiedad:

100

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOJACAR

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título:

Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 148

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

4432102XG0143C0001BQ

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 0
Vuelo: 0
Suelo: 0
Mejoras: 0

Bruto Contable: 0
Base: 0
Amort. Acumul.: 0
Valor Contable: 0

F. I.Am.
Años 50 % 2,00
F. Deterioro 0
Dot. Amortiz. 35.277,86

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 149

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

75

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 33887 EDIFICIO DE OFICINAS EN BENAHADUX

Clasificación: 110101 EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OFICINAS

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE RESTO DE FINCA MATRIZ
SUR RESTO DE FINCA MATRIZ
ESTE RESTO DE FINCA MATRIZ
OESTE CALLE OLIVO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 589 M2

Título: AC. 7 DEL PLENO DE LA DIPUTACION DE 04-12-2009 DE
ACEPTACION DE LA CESION. AC.13 DE 11-05-2018 DE
ACEPTACION DE LA AMPLIACION DEL PLAZO Y FINALIDAD.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición INSPECCIÓN FÍSICA O INVENTAR C. Adquisición: F. Alta: 11/05/2018
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO
Uso: SERVICIO PUBLICO % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 150

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida	589,05	S. Útil	480,69	M2	Año Construcción	2008
---------------	--------	---------	--------	----	------------------	------

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	384.347,91	Bruto Contable:	553.140,54	F. I.Am.	11/05/2018
Vuelo:	384.347,91	Base	553.140,54	Años	50 % 2,00
Suelo:	0	Amort. Acumul.	20.034,14	F. Deterioro	0
Mejoras:	168.792,63	Valor Contable	533.106,40	Dot. Amortiz.	11.047,71

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

TOTAL CLASIFICACIÓN:	V.M.: 6.974.771,96	V.S.:	V.R.U.:
110101	V.B.C. 11.508.535,86		V.C. 10.274.261,02

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 151

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

76

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 16950 NAVE DE MAQUINARIA EN ALBOX

Clasificación: 110102 LOCALES Y GARAJES

Centro/Ubicación: NAVE DE OBRAS PUBLICAS EN ALBOX

Término o Paraje: PARAJE TERDIGUERA

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 450 M2

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición CONSTRUCCIÓN REALIZADA CON C. Adquisición: F. Alta: 14/05/2013

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: SERVICIO PUBLICO % Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

04006A035003630000OW

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 152

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Nº Parcelas Urbanísticas	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento	Clase de Cultivo
		Clasificación Urbanística		
Provincia		Municipio		

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	40.000,00	F. I.Am.	15/05/2013
Vuelo:	0	Base	40.000,00	Años	60 % 1,67
Suelo:	0	Amort. Acumul.	3.537,51	F. Deterioro	0
Mejoras:	40.000,00	Valor Contable	36.462,49	Dot. Amortiz.	533,33

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

TOTAL CLASIFICACIÓN:	V.M.:	V.S.:	V.R.U.:
110102	V.B.C. 40.000,00		V.C. 36.462,49

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

77

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 13528 [REDACTED]

Clasificación: 110103 [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

NORTE
[REDACTED]
[REDACTED]
110 M2
90 M2

Título: ESCRITURA DE COMPRAVENTA POR EZEQUIEL GIMENEZ FELICES EL 14-8-07. NOTARIO: FRANCISCO BALCAZAR LINARES [REDACTED]

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	COMPRA	C. Adquisición:	120.691,17	F. Alta:	14/08/2007
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1	Nº Inscripciones en Registro:	1		
Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: [REDACTED] Nº Títulos de Adquisición: 1

T078 / [REDACTED]

Notaría:	Nº Documento:	F. Docum.:
FRANCISCO BALCAZAR LINARES	1.852	14/08/2007
Notario:		
FRANCISCO BALCAZAR LINARES		

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 154

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Manz.	Subár.	Unidad	Superficie	V. Catastral
							129.401,76

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Nº Parcelas Urbanísticas	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
			Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
			Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

Provincia Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida	89,99	S. Útil	89,99	M2	Año Construcción
---------------	-------	---------	-------	----	------------------

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	120.691,17	Bruto Contable:	126.554,39	F. I.Am.	14/08/2007
Vuelo:	120.691,17	Base	126.554,39	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	Amort. Acumul.	20.729,28	F. Deterioro	0
Mejoras:	5.863,22	Valor Contable	105.825,11	Dot. Amortiz.	1.679,76

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

TOTAL CLASIFICACIÓN:	V.M.:	V.S.:	V.R.U.:
110103	V.B.C. 126.554,39		V.C. 105.825,11

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 155

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

78

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 15255 INSTALACION FOTOVOTAICA EN MONTE GABAR

Clasificación: 110104 EDIFICIOS INDUSTRIALES, TALLERES Y AGROPECUARI

Centro/Ubicación: INSTALACION MONTE GABAR

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Suelo:

Sup. Construida:

C. Gestor: 37121 SERVICIO DE ENERGIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición CONSTRUCCIÓN PROMOVIDA PO C. Adquisición: 26.500,00 F. Alta: 10/03/2010

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL % Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 156

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Nº Parcelas Urbanísticas	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
			Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
			Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	26.500,00	Bruto Contable:	26.500,00	F. I.Am.	10/03/2010
Vuelo:	26.500,00	Base	26.500,00	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	Amort. Acumul.	3.467,47	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	23.032,53	Dot. Amortiz.	353,33

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

TOTAL CLASIFICACIÓN:	V.M.:	V.S.:	V.R.U.:
110104	V.B.C. 26.500,00		V.C. 23.032,53

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 157

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

79

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9840 RESIDENCIA ASISTIDA DE ANCIANOS, ARCHIVO, VIVERO.

Clasificación: 110108 EDIFICIOS SANITARIOS Y ASISTENCIALES

Centro/Ubicación: RECINTO DEL MAMI
RESIDENCIA ASISTIDA

Término o Paraje: EL MAMI, ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CAMINO DE SERVIDUMBRE
SUR CARRETERA DEL MAMI
ESTE HEREDEROS DE JUAN DE LA CRUZ NAVARRO Y MIGUEL VIDA
OESTE PARCELA SEGREGADA DE ESTA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 22373 M2

Título: ESCRITURA COMPRAVENTA A FRUTOS ESPAÑOLES, SA.
NOTARIO FCO. BALCAZAR LINARES. NUM. 1009.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición COMPRA

C. Adquisición: 2.460.379,62

F. Alta: 29/09/1969

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 2

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 34546 Tomo: 1214 Libro: 562 Folio: 161

Superficie: Titular: P0400000F

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: T021 / DECLARACION OBRA NUEVA Y SEGREGACION (RESIDENCIA ASISTIDA) Nº Títulos de Adquisición: 2

Notaría: Nº Documento: F. Docum.:

17/09/1990

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

29/09/1969

Notario: JOSE GONZALEZ CASANOVA

DATOS DEL CATASTRO

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 158

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral	Políg.	Parcela	Manz.	Subár.	Unidad	Superficie	V. Catastral
----------------------	--------	---------	-------	--------	--------	------------	--------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas 1

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística	Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento	Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo
---------	------------	-------------------	--------------------------	-------------	--------------------------	---------------------------	------------------

Provincia ALMERIA Municipio ALMERIA

000 238.941,00 M2 PGOU ALMERIA 1998, REVISAD

URBANO
EQUIPAMIENTOS (SGEQ)

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	2.460.379,62	Bruto Contable:	4.808.247,43	F. I.Am.	05/12/2007
Vuelo:	2.460.379,62	Base	4.808.247,43	Años	75 % 1,33
Suelo:	0	Amort. Acumul.	674.793,51	F. Deterioro	0
Mejoras:	2.347.867,81	Valor Contable	4.133.453,92	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	5.819.774,92	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

TOTAL CLASIFICACIÓN:	V.M.: 5.819.774,92	V.S.:	V.R.U.:
110108	V.B.C. 4.808.247,43		V.C. 4.133.453,92

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 159

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

80

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 9802 HOSPITAL PROVINCIAL

Clasificación: 110110 EDIFICIOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS

Centro/Ubicación: HOSPITAL PROVINCIAL

Término o Paraje: C/HOSPITAL, S/N ALMERIA

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE C/HOSPITAL
SUR PASEO DE SAN LUIS
ESTE C/ALICANTE
OESTE C/LA REINA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 16538 M2

Título: ESCRITURA DE AGRUPACION DE FINCAS Y DECLARACION DE OBRA NUEVA, 8/6/1990. N. FCO. BALCAZAR LINARES. NUM.1322.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable: **Estado:**

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA **C. Adquisición:** 401.327,70 **F. Alta:** 18/06/1990

S. Patrimonial: PROPIEDAD **S. Actual:** Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso: COMUN GENERAL **% Propiedad:** 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que gravan la finca: 11288 PARTE DEL EDIFICIO DEL HOSPITAL PROVINCIAL

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 1 **Nº Inscripciones en Registro:** 2

<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
58680	1571	854	94		P0400000F
58682	1571	854	95		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 160

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Título: N° Títulos de Adquisición: 10

T008 / POSESION INMEMORIAL

Notaría: **N° Documento:** **F. Docum.:**

Notario:

22/11/1907

Notario: GENARO MARTIN

18/10/1911

Notario: GENARO MARTIN

18/10/1911

Notario: GENARO MARTIN CRUZ

07/09/1927

Notario: JOAQUIN UBEDA SANCHEZ

26/10/1932

Notario: JOSE PEREZ JOFRE DE VILLEGAS

26/02/1949

Notario: NICOLAS PRADO SALMERON

11/05/1949

Notario: NICOLAS PRADO SALMERON

18/06/1949

Notario: NICOLAS PRADO SALMERON

08/06/1990

Notario: FRANCISCO BALCAZAR LINARES

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de N° Referencias Catastrales: 1

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
7571601WF4777S0001DI							

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>N° Parcelas Urbanísticas</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
			<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
			<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia	ALMERIA	Municipio	ALMERIA
OOO	7.687,00	M2	PGOU ALMERIA 1998, REVISAD URBANO SUELO DOTACIONAL (S, SERV

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	401.327,70	Bruto Contable:	2.080.939,03	F. I.Am.	05/12/2007
Vuelo:	401.327,70	Base	0	Años	0 % 0,00
Suelo:	0	Amort. Acumul.	401.327,70	F. Deterioro	0
Mejoras:	1.679.611,33	Valor Contable	1.679.611,33	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Tasador: V. Mercado: 4.269.598,57 F. Valor:

V. Seguro: F. Valor.: V.R.U.: F. Valor.:

TOTAL CLASIFICACIÓN:	V.M.: 4.269.598,57	V.S.:	V.R.U.:
110110	V.B.C. 2.080.939,03		V.C. 1.679.611,33

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 162

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

81

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 15515 2010 MEJORAS EN PROPIEDADES AJENAS

Clasificación: 110201 MEJORAS EN PROPIEDADES AJENAS (SIN USO)

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Suelo:

Sup. Construida:

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición CONSTRUCCIÓN PROMOVIDA PO

C. Adquisición:

F. Alta: 01/01/2010

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual:

Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad:

100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título:

Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela Superficie

Nº Parcelas Urbanísticas

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	91.056,14	F. I.Am.	01/01/2010
Vuelo:	0	Base	91.056,14	Años	1 % 100,00
Suelo:	0	Amort. Acumul.	91.056,14	F. Deterioro	0
Mejoras:	91.056,14	Valor Contable	0	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:	V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:
		F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 164

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

82

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 16124 2011 MEJORAS EN PROPIEDADES AJENAS

Clasificación: 110201 MEJORAS EN PROPIEDADES AJENAS (SIN USO)

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Suelo:

Sup. Construida:

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición CONSTRUCCIÓN PROMOVIDA PO

C. Adquisición:

F. Alta: 01/01/2011

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual:

Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad:

100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título:

Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Nº Parcelas Urbanísticas	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento	Clase de Cultivo
		Clasificación Urbanística		

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	18.000,00	F. I.Am.	01/01/2011
Vuelo:	0	Base	18.000,00	Años	1 % 100,00
Suelo:	0	Amort. Acumul.	18.000,00	F. Deterioro	0
Mejoras:	18.000,00	Valor Contable	0	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 166

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

83

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 16291 2012 MEJORA EN PROPIEDADES AJENAS

Clasificación: 110201 MEJORAS EN PROPIEDADES AJENAS (SIN USO)

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Suelo:

Sup. Construida:

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición CONSTRUCCIÓN PROMOVIDA PO C. Adquisición: F. Alta: 01/01/2012

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Nº Parcelas Urbanísticas	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento	Clase de Cultivo
		Clasificación Urbanística		
Provincia		Municipio		

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	12.887,53	F. I.Am.	01/01/2012
Vuelo:	0	Base	12.887,53	Años	1 % 100,00
Suelo:	0	Amort. Acumul.	12.887,53	F. Deterioro	0
Mejoras:	12.887,53	Valor Contable	0	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 168

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

84

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 16465 2013 MEJORA EN PROPIEDADES AJENAS

Clasificación: 110201 MEJORAS EN PROPIEDADES AJENAS (SIN USO)

Centro/Ubicación: PROVINCIA

Término o Paraje:

Frutos y Rentas:

Lindes:

Sup. Suelo:

Sup. Construida:

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición CONSTRUCCIÓN PROMOVIDA PO

C. Adquisición:

F. Alta: 01/01/2013

S. Patrimonial: PROPIEDAD

S. Actual:

Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad:

100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:

Nº Inscripciones en Registro:

Finca:

Tomo:

Libro:

Folio:

Superficie:

Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título:

Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 169

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL TERRENO

S. Libre S. Ocupada
Forma
Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Nº Parcelas Urbanísticas	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento	Clase de Cultivo
		Clasificación Urbanística		
Provincia		Municipio		

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida S. Útil Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	0	Bruto Contable:	0	F. I.Am.	01/01/2013
Vuelo:	0	Base	0	Años	1 % 100,00
Suelo:	0	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	0	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

TOTAL CLASIFICACIÓN:	V.M.:	V.S.:	V.R.U.:
110201	V.B.C. 121.943,67		V.C.

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 170

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

85

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20662 DOS BAJO MOV.REDUCIDA VIVIENDA TIPO A ALBOX

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES ALBOX
VPO Y LOCALES ALBOX

Término o Paraje: ALBOX

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE JAEN
AL FONDO VIVIENDA CINCO, PATIO LUZ
A LA DERECHA PORTAL, CUADRO CONTADORES, PASILLO Y PATIO DE LUZ
A LA IZQUIERD PORTAL, PASILLO, PATIO DE LUZ

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 112 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE LIQUIDACION DE LA
EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL.
ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA, DE 27 DE
MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA
SALVADOR.(NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO).

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 124.304,07 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
23.922 1.145 231 212

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 171

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5286501WG7358N0002XK

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 112,42

S. Útil

89,99

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 124.304,07

Vuelo: 0

Suelo: 124.304,07

Mejoras: 0

Bruto Contable: 124.304,07

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 124.304,07

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 172

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

86

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20663 TRES BAJO MOV REDUCIDA VIVIENDA TIPO B ALBOX

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: ALBOX

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE JAEN
FONDO VIVIENDA CUATRO
DERECHA CALLE SANTUARIO
IZQUIERDA PORTAL DE ENTRADA, CUARTO TELEC, PASILLO Y PATIO DE L

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 114 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION, DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION.
NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR, DE 27 DE MARZO DE
2014 Y 11 DE ABRIL DE 2014, NUMS 205 Y 248 PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	120.258,17	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
23.923	1.145	231	213		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 173

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5286501WG7358N0003ML

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 114,20

S. Útil

89,99

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 120.258,17

Vuelo: 0

Suelo: 120.258,17

Mejoras: 0

Bruto Contable: 120.258,17

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 120.258,17

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 174

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

87

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20664 CINCO BAJO MOV REDUCIDA VIVIENDA TIPO D ALBOX

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: ALBOX

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE JAEN
AL FONDO LOCAL NUM.1
A LA DERECHA PATIO DE LUZ, HUECO ASCENSOR, PASILLO
A LA IZQUIERDA CALLE NACIMIENTO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 96 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE LIQUIDACION DE LA
EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL,
DE 7 FEBRERO 2014. ESCRITURAS DE LIQUIDACION.
NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR, DE 27 DE MARZO Y 11
DE ABRIL 2014 NUMS 205 Y 248 PROT.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	109.020,47	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
23925	1.145	231	215		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 175

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5286501WG7358N0005WZ

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

96,44

S. Útil

77,29

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 109.020,47

Vuelo: 0

Suelo: 109.020,47

Mejoras: 0

Bruto Contable: 109.020,47

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 109.020,47

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 176

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

88

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20665 NUEVE 1º PLANTA D VIVIENDA TIPO D ALBOX

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: ALBOX

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE VIVIENDA SIETE Y PATIO DE LUZ
AL FONDO VIVIENDA ONCE Y PATIO DE LUZ
A LA DERECHA PATIO LUZ, HUECO ASCENSOR Y PASILLO
A LA IZQUIERD VUELO DE LA CALLE NACIMIENTO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 96 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION.
NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR, DE 27 DE MARZO Y 11
DE ABRIL DE 2014 (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 89.795,17 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
23.929 1.145 231 219

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 177

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5286501WG7358N0009YW

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 96,32

S. Útil

76,31

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 89.795,17

Bruto Contable: 89.795,17

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 89.795,17

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 89.795,17

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 178

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

89

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20666 DIEZ. PRIMERO E VIVIENDA TIPO E ALBOX

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES ALBOX
VPO Y LOCALES ALBOX

Término o Paraje: ALBOX

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE JAEN
AL FONDO VIVIENDA DOCE
A LA DERECHA CALLE SANTUARIO
A LA IZQUIERD PATIO DE LUZ, CAJA ESCALERA Y PASILLO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 93 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 87.609,08 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
23930 1.145 231 220

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 179

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5286501WG7358N0010RM

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 92,50

S. Útil

73,85

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 87.609,08

Bruto Contable: 87.609,08

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 87.609,08

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 87.609,08

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 180

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

90

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20667 CATORCE. SEGUNDA PLANTA B VIVIENDA TIPO B ALBOX

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES ALBOX
VPO Y LOCALES ALBOX

Término o Paraje: ALBOX

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE JAEN Y VIVIENDA TRECE
AL FONDO VIVIENDA DIECISEIS Y PATIO LUZ
A LA DERECHA VIVIENDA TRECE, PASILLO, PATIO DE LUZ
A LA IZQUIERDA VUELO DE LA CALLE NACIMIENTO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 97 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE LIQUIDACION DE LA
EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL,
DE 7 DE FEBRERO DE 2014. ESCRITURAS DE LIQUIDACION
NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR, DE 27 DE MARZO Y 11
DE ABRIL DE 2014 (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO).

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 91.116,66 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
23.934 1.145 231 224

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 181

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5286501WG7358N0014IR

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 97,38

S. Útil

77,30

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 91.116,66

Bruto Contable: 91.116,66

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 91.116,66

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 91.116,66

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 182

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

91

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20668 DIECISIETE SEGUNDA PLANTA E. VIVIENDA TIPO E ALBOX

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES ALBOX
VPO Y LOCALES ALBOX

Término o Paraje: ALBOX

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE VIVIENDA QUINCE, CAJA ESCALERAS Y PATIO LUZ

AL FONDO VIVIENDA DIECINUEVE

A LA DERECHA P VUELO DE LA CALLE SANTUARIO

A LA IZQUIERD PATIOS DE LUZ, CAJA ESCALERAS Y PASILLO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 93 M2

Título: ACUERDO PLENO DE LA DIPUTACION, DE 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESAPROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014 (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION

C. Adquisición: 87.609,08

F. Alta: 03/11/2014

S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E

S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 23.937 Tomo: 1.148 Libro: 232 Folio: 2

Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 183

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5286501WG7358N0017AU

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 92,50

S. Útil

73,85

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 87.609,08

Bruto Contable: 87.609,08

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 87.609,08

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 87.609,08

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 184

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

92

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20669 UNO, PORTAL 1. PRIMERA PLANTA A. TIPO A BAYARQUE

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: BAYARQUE

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE COLLADO
AL FONDO MANUEL FRANCISCO QUESADA ALONSO
A LA DERECHA VIVIENDA DOS, CAJA ESCALERAS, RELLANO
A LA IZQUIERDA JUAN ARANDA SOLER

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 108 M2

Título: ACUERDO DEL PLENO DE LA DIPUTACIÓN DE 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACIÓN. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NUMS. 205 Y 248 PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 108.396,52 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
2637 1.394 30 BAYARQU 175

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 185

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0318042WG5301N0001MG

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 108,23

S. Útil

89,51

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 108.396,52

Bruto Contable: 108.396,52

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 108.396,52

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 108.396,52

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 186

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

93

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20670 DOS PORTAL 1 PLANTA PRIMERA TIPO B BAYARQUE

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO BAYARQUE
VPO BAYARQUE

Término o Paraje: BAYARQUE

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE COLLADO
AL FONDO MANUEL FRANCISCO QUESADA ALONSO
A LA DERECHA VIVIENDA CINCO PORTAL 2
A LA IZQUIERD VIVIENDA UNO, CAJA DE ESCALERAS, RELANO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 108 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACIÓN DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACIÓN DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 108.411,86 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
2.638 1.394 30 DE BAY 180

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 187

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0318042WG5301N0002QH

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 108,23

S. Útil

89,51

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 108.411,86

Bruto Contable: 108.411,86

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 108.411,86

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 108.411,86

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 188

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

94

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20671 TRES PORTAL 1 SEGUNDA PLANTA A. TIPO A BAYARQUE

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO BAYARQUE
VPO BAYARQUE

Término o Paraje: BAYARQUE

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE COLLADO
AL FONDO MANUEL FRANCISCO QUESADA ALONSO
A LA DERECHA VIVIENDA CUATRO, CAJA ESCALERAS Y RELLANO
A LA IZQUIERDA JUAN ARANDA SOLA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 107 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACIÓN DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERÍA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	108.411,86	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
2.639	1.394	30 DE BAY	182		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 189

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0318042WG5301N0003WJ

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 107,30

S. Útil

89,51

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 108.411,86

Vuelo: 0

Suelo: 108.411,86

Mejoras: 0

Bruto Contable: 108.411,86

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 108.411,86

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 190

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

95

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20672 CUATRO. PORTAL 1. SEGUNDO B. TIPO BAYARQUE

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO BAYARQUE
VPO BAYARQUE

Término o Paraje: BAYARQUE

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE COLLADO
AL FONDO MANUEL FRANCISCO QUESADA ALONSO
A LA DERECHA VIVIENDA SIETE PORTAL 2
A LA IZQUIERDA VIVIENDA TRES, CAJA ESCALERAS Y RELLANO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 107 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACIÓN DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIA JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 108.411,86 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
2.640 1.394 30 DE BAY 184

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 191

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0318042WG5301N0004EK

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 107,30

S. Útil

89,51

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 108.411,86

Bruto Contable: 108.411,86

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 108.411,86

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 108.411,86

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 192

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

96

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20673 CINCO PORTAL 2 PRIMERA PLANTA C. TIPO C BAYARQUE

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO BAYARQUE
VPO BAYARQUE

Término o Paraje: BAYARQUE

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE COLLADO
AL FONDO MANUEL FRANCISCO QUESADA ALONSO
A LA IZQUIERDA VIVIENDA DOS PORTAL 1
A LA DERECHA VIVIENDA SEIS , CAJA ESCALERAS Y RELLANDO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 108 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO 2014 DE
LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	108.411,85	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
2.641	1.394	30 BAYQU	186		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 193

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0318042WG5301N0005RL

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 108,23

S. Útil

89,51

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 108.411,85

Vuelo: 0

Suelo: 108.411,85

Mejoras: 0

Bruto Contable: 108.411,85

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 108.411,85

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 194

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

97

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20674 SIETE PORTAL 2 SEGUNDA PLANTA C TIPO C BAYARQUE

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO BAYARQUE
VPO BAYARQUE

Término o Paraje: BAYARQUE

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE COLLADO
AL FONDO MANUEL FRANCISCO QUESADA ALONSO
A LA DERECHA VIVIENDA OCHO, CAJA ESCALERAS Y RELLANO
A LA IZQUIERDA VIVIENDA CUATRO PORTAL 1

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 107 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 108.411,85 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
2.643 1.394 30 BAYQ 190

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 195

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0318042WG5301N0007YZ

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 107,30

S. Útil

89,51

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 108.411,85

Bruto Contable: 108.411,85

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 108.411,85

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 108.411,85

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 196

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

98

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20675 OCHO PORTAL 2 SEGUNDA PLANTA TIPO D BAYARQUE

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO BAYARQUE
VPO BAYARQUE

Término o Paraje: BAYARQUE

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE COLLADO
AL FONDO MANUEL FRANCISCO QUESADA ALONSO
A LA IZQUIERDA VIVIENDA SIETE, CAJA ESCALERAS, RELLANO
A LA DERECHA JOSE SERRANO MARTINEZ

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 101 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION 7 FEBRERO 2014 DE
LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR (NUMS 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	107.879,54	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
2.644	1.394	30 BAYAQ	192		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 197

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0318042WG5301N0008UX

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida 100,77

S. Útil

83,45

M2

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 107.879,54

Vuelo: 0

Suelo: 107.879,54

Mejoras: 0

Bruto Contable: 107.879,54

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 107.879,54

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 198

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

99

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20676 DUPLEX SEIS PARCELA NUMERO SEIS CERCOS

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: CERCOS (TERMINO MUNICIPAL DE CERCOS)

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE DE NUEVA CREACION
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE CERCOS
A LA DERECHA VIVIENDA NUM 7 (PROYECTO)
A LA IZQUIERDA VIVIENDA NUM 5 (PROYECTO)

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 129 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	101.627,66	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
1.585	1.334	17 CHERC	150		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 199

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

6050906WG6265S0001XU

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 101.627,66

Vuelo: 0

Suelo: 101.627,66

Mejoras: 0

Bruto Contable: 101.627,66

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 101.627,66

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 200

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

100

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20677 DUPLEX DIEZ. PARCELA DIEZ CHERCOS

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO CHERCOS
VPO CHERCOS

Término o Paraje: CHERCOS

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE DE NUEVA CREACION
AL FONDO JOSEFINA GONZALEZ SANCHEZ
A LA DERECHA DUPLEX ONCE (PROYECTO)
A LA IZQUIERDA DUPLEX NUEVO (PROYECTO)

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 129 M2

Título: ACUERDO DEL PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	101.627,66	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
1.589	1.334	17 CHERC	158		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 201

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

6050910WG6265S0001IU

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 101.627,66

Vuelo: 0

Suelo: 101.627,66

Mejoras: 0

Bruto Contable: 101.627,66

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 101.627,66

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 202

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

101

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20678 DUPLEX TIPO C VIVIENDA 3 CHIRIVEL

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES CHIRIVEL
VIVIENDA 3

Término o Paraje: CHIRIVEL

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE EN PROYECTO
SUR CALLE JUAN RAMON JIMENEZ
ESTE PARCELA CUATRO
OESTE PARCELA DOS

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 139 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 64.563,53 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
11.261 933 132 CHIRI 149

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 203

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

3916103WG6631S0001KH

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 64.563,53

Vuelo: 0

Suelo: 64.563,53

Mejoras: 0

Bruto Contable: 64.563,53

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 64.563,53

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

102

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20680 DUPLEX TIPO F VIVIENDA DIECISEIS CHIRIVEL

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES CHIRIVEL
VIVIENDA 16

Término o Paraje: CHIRIVEL

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE JUAN RAMON JIMINEZ
SUR CALLE ANTONIO MACHADO
ESTE AVDA. BARRANCO DEL PASO
OESTE PARCELA QUINCE

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 139 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	64.563,52	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
11.274	933	132 CHIRV	162		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 205

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

3816708WG6631S0001EH

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 64.563,52

Vuelo: 0

Suelo: 64.563,52

Mejoras: 0

Bruto Contable: 64.563,52

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 64.563,52

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 206

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

103

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20681 DUPLEX TIPO A VIVIENDA VEINTICINCO CHIRIVEL

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: CHIRIVEL

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE JUAN RAMON JIMENEZ
SUR CALLE ANTONIO MACHADO
ESTE AVDA. BARRANCO DEL PASO
OESTE PARCELA QUNICE

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 139 M2

Título: ACUERDO DEL PLENO DE LA DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROT

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 64.563,52 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
11.283 933 132 CHIRV 171

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 207

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

3815601WG6631S0001MH

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 64.563,52

Vuelo: 0

Suelo: 64.563,52

Mejoras: 0

Bruto Contable: 64.563,52

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 64.563,52

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 208

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

104

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20682 DUPLEX TIPO B. VIVIENDA VEINTISEIS CHIRIVEL

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: CHIRIVEL

Frutos y Rentas:

Lindes:

NORTE CALLE MIGUEL DE CERVANTES
SUR CALLE FEDERICO GARCIA LORCA
ESTE PARCELA VEINTISIETE
OESTE PARCELA VEINTICINCO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 139 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	64.563,53	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
11.284	933	132 CHIRV	172		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 209

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

3815602WG6631S0001OH

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 64.563,53

Vuelo: 0

Suelo: 64.563,53

Mejoras: 0

Bruto Contable: 64.563,53

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 64.563,53

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 210

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

105

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20683 DOS BLOQUE I PORTAL UNO PRIMERO A GADOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE I GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE LA PESETA
AL FONDO CALLE INTERIOR (ENTRE LOS DOS BLOQUES)
A LA DERECHA VIVIENDA CUATRO, RELLANO Y CAJA ESCALERAS
A LA IZQUIERDA VIVIENDA DIEZ (PORTAL DOS)

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 132 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMOS 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	98.870,45	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
5.125	2.180	77 GADOR	149		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 211

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5196808WF4859N0002WO

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 98.870,45

Vuelo: 0

Suelo: 98.870,45

Mejoras: 0

Bruto Contable: 98.870,45

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 98.870,45

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 212

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

106

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20684 TRES BLOQUE 1 PORTAL UNO PRIMERO B GADOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE I GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE LA PESETA
AL FONDO CALLE INTERIOR
A LA DERECHA INSTITUTO DE ENSEÑANZA SECUNDARIA "GADOR"
A LA IZQUIERDA VIVIENDA TIPO A TRES, RELLANO Y CAJA DEL ASCENSOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 132 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 88.619,46 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.126 2.180 77 GADOR 151

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 213

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

5196808WF4859N0003EP

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 88.619,46

Bruto Contable: 88.619,46

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 88.619,46

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 88.619,46

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 214

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

107

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20685 CUATRO BLOQUE 1 PORTAL 1 SEGUNDO A GADOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE I GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE LA PESETA
AL FONDO CALLE INTERIOR
A LA DERECHA VIVIENDA SEIS B CAJA DE ESCALERAS Y RELLANO
A LA IZQUIERDA VIVIENDA DOCE PORTAL 2

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 132 M2

Título: ACUERDO DEL PLENO DUPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. NUMS 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 90.374,30 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.127 2.180 77 GADOR 153

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 215

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

5196808WF4859N0004RA

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 90.374,30

Vuelo: 0

Suelo: 90.374,30

Mejoras: 0

Bruto Contable: 90.374,30

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 90.374,30

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 216

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

108

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20694 SEIS BLOQUE I PORTAL 1 TERCERO A GADOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE I GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE LA PESETA
AL FONDO CALLE INTERIOR
A LA DERECHA VIVIENDA OCHO , CAJA ESCALERAS, RELLANO
A LA IZQUIERDA VIVIENDA CATORCE PORTAL 2

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 132 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 90.318,69 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.129 2.180 77 GADOR 157

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 217

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>
----------------	-------------------

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 90.318,69

Bruto Contable: 90.318,69

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 90.318,69

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 90.318,69

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 218

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

109

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20695 QUINCE BLOQUE II PORTAL TRES PRIMERO A GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA VIVIENDA 17, RELANO CAJA ESCALERAS
A LA IZQUIERDA VIVENDA VEINTITRES BLOQUE IV

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	90.522,59	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
5.138	2.180	77 GADOR	175		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 219

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

5196808WF4859N0015SL

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 90.522,59

Bruto Contable: 90.522,59

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 90.522,59

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 90.522,59

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 220

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

110

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20696 DIECISEIS BLOQUE II PORTAL TRES PRIMERO B GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA INSTITUTO ENSEÑANZA SECUNDARIA GADOR
A LA IZQUIERDA VIVIENDA QUINCE, RELLANO Y CAJA DEL ASCENSOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO DE PLENO DE LA DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	83.447,62	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
5.139	2.180	77 GADOR	177		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 221

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

5196808WF4859N0016BD

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Vuelo: 0

Suelo: 83.447,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 83.447,62

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 83.447,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 222

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

111

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20697 DIECISIETE BLOQUE II PORTAL 3 SEGUNDO A GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA VIVIENDA DIECINUEVE, RELLANO Y CAJA ESCALERAS
A LA IZQUIERDA VIVIENDA VEINTICINCO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO DEL PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. NUMS 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 83.447,62 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.140 2.180 77 GADOR 179

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 223

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5196808WF4859N0017FZ

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Vuelo: 0

Suelo: 83.447,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 83.447,62

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 83.447,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 224

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

112

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20698 DIECIOCHO BLOQUE II PORTAL 3 SEGUNDO B GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA INSTITUTO DE ENSEÑANZA SECUNDARIA GADOR
A LA IZQUIERDA VIVIENDA DIECISIETE RELLANO Y CAJA DEL ASCENSOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO DEL PLENO DE LA DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 83.447,62 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad:

Titular:

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.141 2.180 77 GADOR 181

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 225

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Bruto Contable: 83.447,62

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 83.447,62

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 83.447,62

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 226

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

113

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20699 DIECINUEVE BLOQUE II PORTAL 3 TERCERO A GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA VIVIENDA VEINTISIETE
A LA IZQUIERDA VIVIENDA VEINTIUNO, RELLANO Y CAJA DE ESCALERAS

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	83.447,62	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Uso:	PATRIMONIAL				
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
5.142	2.180	77 GADOR	183		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 227

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Bruto Contable: 83.447,62

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 83.447,62

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 83.447,62

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 228

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

114

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20700 VEINTE BLOQUE II PORTAL 3 TERCERO B GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA INSTITUTO DE ENSEÑANZA SECUNDARIA GADOR
A LA IZQUIERD VIVIENDA DIECINUEVE, RELLANO Y CAJA DEL ASCENSOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO DEL PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 83.447,62 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.143 2.180 77 GADOR 185

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 229

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5196808WF4859N0020FZ

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Vuelo: 0

Suelo: 83.447,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 83.447,62

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 83.447,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 230

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

115

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20701 VEINTIUNO BLOQUE II PORTAL 4 PRIMERO A GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA VIVIENDA VEINTITRES, RELANO Y CAJA DE ESCALERAS
A LA IZQUIERD CONFLUENCIA CALLE LA PESETA Y CAMINO DEL CEMENTER

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 83.447,62 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad:

Titular:

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.144 2.180 77 GADOR 187

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 231

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5196808WF4859N0021GX

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Vuelo: 0

Suelo: 83.447,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 83.447,62

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 83.447,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 232

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

116

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20702 VEINTIDOS BLOQUE II PORTAL 4 PRIMERO B GADOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA VIVIENDA DIECISEIS
A LA IZQUIERDA VIVIENDA VEINTIUNO, RELLANO Y CAJA DEL ASCENSOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 83.447,62 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad:

Titular:

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.145 2.180 77 GADOR 189

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 233

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5196808WF4859N0022HM

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Vuelo: 0

Suelo: 83.447,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 83.447,62

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 83.447,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 234

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

117

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20703 VEINTITRÉS BOQUE II PORTAL 4 SEGUNDO A GADOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GÁDOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA VIVIENDA VEINTICINCO, RELLANO Y CAJA DE ESCALERAS
A LA IZQUIERD CONFLUENCIA CALLE LA PESETA Y CAMINO DEL CEMENTER

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO DEL PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 83.447,62 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad:

Titular:

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.146 2.180 77 GADOR 191

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 235

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5196808WF4859N0023JQ

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Vuelo: 0

Suelo: 83.447,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 83.447,62

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 83.447,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 236

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

118

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20723 VEINTICUATRO. BLOQUE II PORTAL CUATRO SEGUNDO B GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA VIVIENDA DIECIOCHO
A LA IZQUIERDA VIVIENDA, RELLANO Y CAJA DEL ASCENSOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO DEL PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL.. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOL

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 83.447,62 F. Alta: 03/11/2014

S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL

% Propiedad:

Titular:

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio:

Superficie: Titular:

5147 2.180 77 GADOR 193

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición:

/

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 237

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5196808WF4859N0024KW

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Vuelo: 0

Suelo: 83.447,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 83.447,62

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 83.447,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 238

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

119

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20724 VEINTICINCO BLOQUE II PORTAL CUATRO TERCERO A GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA VIVIENDA VEINTISIETE, RELLANO Y CAJA DE ESCALERAS
A LA IZQUIERD CONFLUENCIA CALLE LA PESETA Y CAMINO CEMENTERIO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION, DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRUTURAS DE LIQUIDACIÓN,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 83.447,62 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.148 2.180 77 GADOR 195

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 239

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5196808WF4859N0025LE

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Vuelo: 0

Suelo: 83.447,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 83.447,62

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 83.447,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 240

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

120

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20725 VEINTISEIS BLOQUE II PORTAL 4 TERCERO B GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONOO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA VIVIENDA VEINTE
A LA IZQUIERD VIVIENDA VEINTICINCO, RELLLANO Y CAJA DEL ASCENSOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 136 M2

Título: ACUERDO DE PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 83.447,62 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.149 2.180 77 GADOR 197

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 241

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

5196808WF4859N0026BR

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 83.447,62

Vuelo: 0

Suelo: 83.447,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 83.447,62

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 83.447,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

121

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20726 LOCAL UNO. BLOQUE I PLANTA BAJA GADOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE I GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE PB. CALLE LA PESETA. SUBSUELO CALLE LA PESETA
AL FONOO PB CALLE INTERIOR. SS.PLAZA DE APARCAMIENTO NUM. DOC
A LA DERECHA PB. INSTITUTO ENSEÑANZA SECUNDARIA. SS SUBSUELO INS
A LA IZQUIERD PB.CAJA ASCENSOR Y PASO PORTAL 1. SS PLAZA APARCAMIE

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 125 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION 7 DE FEBRERO DE 2014, DE
LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	108.159,65	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
5.124	2.180	77 GADOR	147		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 243

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

5196808WF4859N0001QI

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 108.159,65

Vuelo: 0

Suelo: 108.159,65

Mejoras: 0

Bruto Contable: 108.159,65

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 108.159,65

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 244

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

122

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20727 LOCAL (CATORCE) BLOQUE II GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE II GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE INTERIOR
AL FONDO AYUNTAMIENTO DE GADOR
A LA DERECHA INSTITUTO DE ENSEÑANZA SECUNDARIA "GADOR"
A LA IZQUIERDA CAJA DEL ASCENSOR Y PASO DEL PORTAL 3

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 106 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS (205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.983,43	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
5.137	2.180	77 GADOR	173		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 245

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	85.983,43	Bruto Contable:	85.983,43	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	85.983,43	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	85.983,43	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 246

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

123

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20728 LOCAL UNO ALBOX

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES ALBOX
VPO Y LOCALES ALBOX

Término o Paraje: ALBOX

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CUARTO DE CONTADORES Y VIVIENDAS CUATRO Y CINCO
AL FONDO RAMPA DE ACCESO AL SOTANO
A LA DERECHA RAMPA ACCESO SOT. VIVIENDA CUATRO, CENTRO DE TRAN
A LA IZQUIERD CALLE NACIMIENTO Y VIVIENDA CINCO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 94 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
LA EMPRESA DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014.
NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR (NUMS. 205 Y 248 DE SU
PR

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	36.527,91	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: 23.921 Tomo: 1.145 Libro: 231 ALBOX Folio: 211

Superficie: Titular:

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 247

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

5286501WG7358N0002JD

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 36.527,91

Bruto Contable: 36.527,91

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 36.527,91

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 36.527,91

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 248

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

124

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20729 LOCAL EDF. 104 BLOQUE VII, PORTAL 3 (CUARENTA Y TRES) OLULA DEL RÍO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: AYUNTAMIENTO DE OLULA DEL RIO

Término o Paraje: OLULA DEL RIO,PARAJE CAÑADA DE PEPE Y CERRO PELOTO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE DE NUEVA APERTURA
AL FONDO VIVIENDAS UNO,DOS, QUINCE, DIECISEIS, VEINTINUEVE Y TR
A LA DERECHA CALLE DE NUEVA APERTURA
A LA IZQUIERD FINCA MATRIZ AYUNTAMIENTO DE OLULA DEL RIO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 454 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR.NUMS.205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 135.515,27 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
8.756 1,235 102 OLULA 146

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 249

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 135.515,27

Bruto Contable: 135.515,27

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 135.515,27

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 135.515,27

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 250

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

125

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20730 TRASTERO T-3 (LOCAL VEINTICINCO) TÍJOLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TÍJOLA
VPO Y LOCALES TÍJOLA

Término o Paraje: TIJOLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE CEMENTERIO
AL FONDO TRASTERO T-2 Y PASILLO DISTRIBUIDOR
A LA DERECHA TRASTERO T-4
A LA IZQUIERD SUBSUELO PORTAL 3

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 7 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
LA EMPRESA DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014.
NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248
PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 14.455,84 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
8.906 1.312 109 TIJOLA 157

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 251

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0235205WG5303N0012GA

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 14.455,84
Vuelo: 0
Suelo: 14.455,84
Mejoras: 0

Bruto Contable: 14.455,84
Base: 0
Amort. Acumul.: 0
Valor Contable: 14.455,84

F. I.Am.
Años %
F. Deterioro: 0
Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 252

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

126

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20731 TRASTERO T-4 (LOCAL VEINTICINCO) TÍJOLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TÍJOLA
VPO Y LOCALES TÍJOLA

Término o Paraje: TIJOLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE CEMENTERIO
AL FONDO TRASTERO T-5
A LA DERECHA TRASTERO T-10
A LA IZQUIERD TRASTERO T-3 Y PASILLO DISTRIBUIDOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 7 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	14.455,84	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
8.907	1.312	109 TIJOLA	158		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 253

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0235205WG5303N0013HS

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 14.455,84

Vuelo: 0

Suelo: 14.455,84

Mejoras: 0

Bruto Contable: 14.455,84

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 14.455,84

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 254

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

127

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20732 TRASTERO T-8 (LOCAL VEINTICINCO) TIJOLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TÍJOLA
VPO Y LOCALES TÍJOLA

Término o Paraje: TIJOLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE CEMENTERIO
AL FONDO PASILLO DISTRIBUIDOR
A LA DERECHA TRASTERO T-7
A LA IZQUIERD TRASTERO T-9

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 7 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	14.455,84	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
8.910	1.312	109 TIJOLA	161		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 255

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0235205WG303N0016LG

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 14.455,84

Vuelo: 0

Suelo: 14.455,84

Mejoras: 0

Bruto Contable: 14.455,84

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 14.455,84

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

128

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20733 TRASTERO T-20 (LOCAL VEINTISIETE) TÍJOLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TÍJOLA
VPO Y LOCALES TÍJOLA

Término o Paraje: TIJOLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE CEMENTERIO
AL FONDO D. JUAN Y D. PEDRO GUIRADO CARRION
A LA DERECHA TRASTEROS T-19 Y 1-21 Y PASILLO DISTRIBUIDOR
A LA IZQUIERD D. JUAN Y D. PEDRO GUIRADO CARRION

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 7 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION ,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	14.456,03	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
8.929	1.312	109 TIJOLA	180		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 257

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0235205WG5303N0035OT

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 14.456,03

Vuelo: 0

Suelo: 14.456,03

Mejoras: 0

Bruto Contable: 14.456,03

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 14.456,03

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 258

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

129

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20739 UNO. VIVIENDA 10 EN NIVEL 1 SIERRO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES SIERRO
VPO Y LOCALES SIERRO

Término o Paraje: SIERRO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE VUELO FACHADA A CALLE ALJIBE
AL FONDO SUBSUELO CALLE SAN SEBASTIAN
A LA DERECHA ESCALERAS (VIA PUBLICA) COMUNICA AMBAS CALLES
A LA IZQUIERD CAJA DE ESCALERAS, ASCENSOR, RELANO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 95 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	86.000,83	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
2.442	1.454	23 SIERRO	77		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 259

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

3208232WG5330N0001EP

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 86.000,83

Vuelo: 0

Suelo: 86.000,83

Mejoras: 0

Bruto Contable: 86.000,83

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 86.000,83

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 260

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

130

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20740 DOS. VIVIENDA 9. NIVEL1 SIERRO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES SIERRO
VPO Y LOCALES SIERRO

Término o Paraje: SIERRO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE VUELO FACHADA A CALLE ALJIBE
AL FONDO SUBSUELO CALLE SAN SEBASTIAN
A LA DERECHA CAJA DE ESCALERAS, RELANO, CUARTO CONTADORES AGU
A LA IZQUIERD GENERAL DEL EDIFICIO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 102 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	86.062,43	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
2.443	1.454	23 SIERRO	82		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 261

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

3208232WG5330N0002RA

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 86.062,43

Vuelo: 0

Suelo: 86.062,43

Mejoras: 0

Bruto Contable: 86.062,43

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 86.062,43

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 262

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

131

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20741 TRES. VIVIENDA 8. NIVEL 2 SIERRO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES SIERRO
VPO Y LOCALES SIERRO

Término o Paraje: SIERRO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE VUELO DE LA FACHADA A CALLE ALJIBE
AL FONDO SUBSUELO CALLE SAN SEBASTIAN Y VIVIENDA 10 (UNO)
A LA DERECHA ESCALERAS (VIA PUBLICA)
A LA IZQUIERD VIVIENDA 7, CAJA ESCALERAS, RELLANO, ASCENSOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 108 M2

Título: ACUERDO DE PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACIÓN, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014 . NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR (NUM.205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 86.124,09 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
2.444 1.454 23 SIERRO 84

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 263

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

3208232WG5330N0003TS

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 86.124,09
Vuelo: 0
Suelo: 86.124,09
Mejoras: 0

Bruto Contable: 86.124,09
Base: 0
Amort. Acumul.: 0
Valor Contable: 86.124,09

F. I.Am. %
Años
F. Deterioro: 0
Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 264

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

132

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20742 CUATRO.VIVIENDA 7. NIVEL 2 SIERO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES SIERO
VPO Y LOCALES SIERO

Término o Paraje: SIERO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE VUELO DE LA FACHADA A LA CALLE ALJIBE
AL FONDO SUBSUELO CALLE SAN SEBASTIAN, VIVIENDA 9 (DOS
A LA DERECHA VIVIENDA 8 (TRES), CAJA DE ESCALERAS Y RELLANO
A LA IZQUIERD GENERAL DEL EDIFICIO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 107 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 86.098,23 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
2.445 1.454 23 SIERO 86

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 265

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

3208232WG5330N0004YD

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 86.098,23

Vuelo: 0

Suelo: 86.098,23

Mejoras: 0

Bruto Contable: 86.098,23

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 86.098,23

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 266

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

133

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20743 CINCO. VIVIENDA 6. NIVEL 3 SIERRO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES SIERRO
VPO Y LOCALES SIERRO

Término o Paraje: SIERRO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE VUELO DE LA FACHADA A CALLE ALJIBE
AL FONDO SUBSUELO DE CALLE SAN SEBASTIAN Y VIVENDA 9 (DOS)
A LA DERECHA VIVIENDA 8 (TRES) CAJA ESCALERAS Y RELLANO
A LA IZQUIERD GENERAL DEL EDIFICIO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 107 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	86.080,33	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
2.446	1.454	23 SIERRO	86		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 267

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

3208232WG5330N0005UF

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 86.080,33

Vuelo: 0

Suelo: 86.080,33

Mejoras: 0

Bruto Contable: 86.080,33

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 86.080,33

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 268

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

134

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20783 SEIS. VIVIENDA 5. NIVEL 3 SIERRO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES SIERRO
VPO Y LOCALES SIERRO

Término o Paraje: SIERRO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE VUELO DE LA FACHADA A CALLE ALJIBE Y GENERAL DEL ED
AL FONDO SUBSUELO DE LA VIVIENDA 7
A LA DERECHA CAJA DE ESCALERAS Y RELANO
A LA IZQUIERD GENERAL DEL EDIFICIO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 88 M2

Título: ACUERDO DE PLENO DE LA DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO
DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL
PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE
LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014.
NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU
PROTO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 85.901,34 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
2.447	1.454	23 SIERRO	90		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 269

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

3208232WG5330N0008PJ

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.901,34

Vuelo: 0

Suelo: 85.901,34

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.901,34

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.901,34

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 270

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

135

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20784 SIETE. VIVIENDA 4. NIVEL 4 SIERRO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES SIERRO
VPO Y LOCALES SIERRO

Término o Paraje: SIERRO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE VUELO DE LA FACHADA A CALLE ALJIBE Y JUAN MEDINA LO
AL FONDO SUBSUELO DE VIVIENDA 6
A LA DERECHA ESCALERAS (VIA PUBLICA)
A LA IZQUIERD VIVIENDA 3, RELLANO Y CAJA ESCALERAS

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 95 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.999,78	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
2.448	1.454	23 SIERRO	92		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 271

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie Tipo Planeamiento Calificación Urbanística
Clase Suelo Clase de Aprovechamiento
Clasificación Urbanística Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	85.999,78	Bruto Contable:	85.999,78	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	85.999,78	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	85.999,78	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 272

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

136

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20785 OCHO. VIVIENDA 3. NIVEL 4 SIERRO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES SIERRO
VPO Y LOCALES SIERRO

Término o Paraje: SIERRO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE VUELO DE LA FACHADA A CALLE ALJIBE, CUBIERTA Y VUELO
AL FONDO SUBSUELO
A LA DERECHA VIVIENDA CUATRO, CUARTO INSTALACIONES, RELLANO Y CA
A LA IZQUIERD GENERAL DEL EDIFICIO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 75 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.790,96	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
2.449	1.454	23 SIERRO	94		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 273

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.790,96

Bruto Contable: 85.790,96

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 85.790,96

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 85.790,96

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 274

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

137

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20786 NUEVE. VIVIENDA 2. NIVEL 5 SIERRO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES SIERRO
VPO Y LOCALES SIERRO

Término o Paraje: SIERRO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE ALJIBE Y RELLANO
AL FONDO VUELO DE LOS PATIOS NIVELES 6 Y 6 Y GENERAL DEL EDIF
A LA DERECHA VUELO DE PATIO INTERIOR DE LOS NIVELES 5 Y 6, SUBSUEL
A LA IZQUIERD VUELO PATIO INTERIOR NIVESL 5 Y 6 Y GENERAL DEL EDIF

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 87 M2

Título: ACUERDO DE PLENO DIPUTACION, DE 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION, DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOL

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 85.873,49 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
2.450 1.454 23 SIERRO 96

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 275

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.873,49

Bruto Contable: 85.873,49

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 85.873,49

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 85.873,49

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 276

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

138

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20787 DIEZ. VIVIENDA UNO. NIVEL 6 SIERRO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES SIERRO
VPO Y LOCALES SIERRO

Término o Paraje: SIERRO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE ALJIBE. RELLANO Y PORTAL ACCESO AL EDIFICIO
AL FONDO PATIOS NIVELES 5 Y 6 Y GENERAL DEL EDIFICIO
A LA DERECHA PATIO INTERIOR NIVELES 5 Y 6 Y SUBSUELO VIVIENDA 3
A LA IZQUIERD OTRO PATIO INTERIOR NIVELES 5 Y 6 Y GENERAL DEL EDIF

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 87 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
LA EMPRESA DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014.
NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. (NUMS. 205 Y 248 DE
SU

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 85.897,36 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
2.451	1.454	23 SIERRO	98		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 277

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.897,36

Bruto Contable: 85.897,36

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 85.897,36

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 85.897,36

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 278

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

139

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20796 SEIS. VIVIENDA DUPLEX TIPO 5 TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE HUELVA
AL FONDO VIVIENDA TRES (PROYECTO NUM. DOS)
A LA DERECHA VIVIENDA DESCRITA NÚM CINCO (PROYECTO NUM. CUATRO)
A LA IZQUIERD VIVIENDA NUM. SIETE (PROYECTO NUM. SEIS)

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 107 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 96.525,35 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.320 930 37 183

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 279

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0006LK

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 96.525,35

Vuelo: 0

Suelo: 96.525,35

Mejoras: 0

Bruto Contable: 96.525,35

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 96.525,35

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 280

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

140

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20797 SIETE. VIVIENDA DUPLEX TIPO 6 TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE HUELVA
AL FONDO VIVIENDA CUATRO. (PROYECTO TRES)
A LA DERECHA VIVIENDA SEIS (PROYECTO CINCO)
A LA IZQUIERD OTRAS VIVIENDAS UNIFAMILIARES

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 110 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 99.335,18 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.321 930 37 184

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 281

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0007BL

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 99.335,18

Vuelo: 0

Suelo: 99.335,18

Mejoras: 0

Bruto Contable: 99.335,18

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 99.335,18

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

141

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20798 PLAZA APARCAMIENTO NUM. UNO TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE SUBSUELO CALLE PONIENTE
AL FONDO ZONA DE PASO Y MANIOBRA
A LA DERECHA PLAZA APARCAMIENTO NUM. 2
A LA IZQUIERDA RAMPAS DE ACCESO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 15 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	13.112,60	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
3.315/1	930	37 TABERNO	185		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 283

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0008ZB

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 13.112,60

Vuelo: 0

Suelo: 13.112,60

Mejoras: 0

Bruto Contable: 13.112,60

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 13.112,60

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 284

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

142

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20799 PLAZA DE APARCAMIENTO NUM. DOS TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE SUBSUELO CALLE PONIENTE
AL FONDO ZONA DE PASO Y MANIOBRA
A LA DERECHA PLAZA DE APARCAMIENTO NUM. TRES Y TRASTERO UNO
A LA IZQUIERD PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO UNO.

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 15 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO)

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	13.148,63	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
3.315/2	930	37 TABERNO	186		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 285

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

2071101WG8427S0009XZ

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 13.148,63

Vuelo: 0

Suelo: 13.148,63

Mejoras: 0

Bruto Contable: 13.148,63

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 13.148,63

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 286

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

143

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20800 PLAZA APARCAMIENTO TRES Y TRASTERO UNO TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE SUBSUELO CALLE PONIENTE
AL FONDO TRASTERO DOS, ZONA DE PASO Y MANIOBRA
A LA DERECHA SUBSUELO CALLE JAEN
A LA IZQUIERD PLAZA APARCAMIENTO DOS

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 18 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	24.721,22	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
3.315/3	930	37 TABERNO	187		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 287

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0010BL

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 24.721,22

Vuelo: 0

Suelo: 24.721,22

Mejoras: 0

Bruto Contable: 24.721,22

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 24.721,22

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 288

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

144

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20801 TRASTERO NUMERO DOS, TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE PLAZA APARCAMIENTO NUM. TRES Y TRASTERO UNO
AL FONDO PLAZA APARCAMIENTO NUM. CUATRO Y TRASTERO TRES
A LA DERECHA SUBSUELO CALLE JAEN
A LA IZQUIERD ZONA DE PASO Y MANIOBRA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 10 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACIÓN DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 8.573,62 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.315/4 930 37 TABERNO 188

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 289

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0011ZB

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 8.573,62

Vuelo: 0

Suelo: 8.573,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 8.573,62

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 8.573,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 290

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

145

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20802 PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO CINCO TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ZONA DE PASO Y MANIOBRA
AL FONDO SUBSUELO DE VIVIENDAS DUPLEX
A LA DERECHA PLAZA DE APARCAMIENTO CUATRO Y TRASTERO TRES
A LA IZQUIERD PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO SEIS

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 15 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	13.148,63	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
3.315/6	930	37 TABERNO	190		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 291

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0013MX

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 13.148,63

Vuelo: 0

Suelo: 13.148,63

Mejoras: 0

Bruto Contable: 13.148,63

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 13.148,63

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 292

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

146

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20812 PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO SEIS TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ZONA DE PASO Y MANIOBRA
AL FONDO SUBSUELO DE OTRAS VIVIENDAS
A LA DERECHA PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO CINCO
A LA IZQUIERD PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO SIETE

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 15 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 13.148,63 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.315/7 930 37 TABERNO 191

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 293

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0014QM

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 13.148,63

Vuelo: 0

Suelo: 13.148,63

Mejoras: 0

Bruto Contable: 13.148,63

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 13.148,63

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 294

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

147

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20813 PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO SIETE TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ZONA DE PASO Y MANIOBRA
AL FONDO SUBSUELO DE OTRAS VIVIENDAS
A LA DERECHA PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO SEIS
A LA IZQUIERD PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO OCHO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 19 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 16.931,11 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.315/8 930 37 TABERNO 192

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 295

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0015WQ

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 16.931,11

Vuelo: 0

Suelo: 16.931,11

Mejoras: 0

Bruto Contable: 16.931,11

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 16.931,11

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

148

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20814 PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO OCHO TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ZONA DE PASO Y MANIOBRA
AL FONDO SUBSUELO DE OTRAS VIVIENDAS
A LA DERECHA PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO SIETE
A LA IZQUIERD PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO NUEVE

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 19 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 16.931,11 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.315/9 930 37 TABERNO 193

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 297

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0016EW

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 16.931,11

Vuelo: 0

Suelo: 16.931,11

Mejoras: 0

Bruto Contable: 16.931,11

Base: 0

Amort. Acumul. 0

Valor Contable 16.931,11

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro 0

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 298

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

149

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20815 PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO NUEVE TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ZONA DE PASO Y MANIOBRA
AL FONDO SUBSUELO DE OTRAS VIVIENDAS
A LA DERECHA PLAZA DE APARCAMIENTO NUM. OCHO
A LA IZQUIERD PLAZA DE APARCAMIENTO NUM. DIEZ

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 15 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 13.148,63 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.315/10 930 37 TABERNO 194

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 299

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0017RE

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 13.148,63

Vuelo: 0

Suelo: 13.148,63

Mejoras: 0

Bruto Contable: 13.148,63

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 13.148,63

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 300

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

150

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20816 PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO DIEZ TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ZONA DE PASO Y MANIOBRA
AL FONDO SUBSUELO DE OTRA VIVIENDAS
A LA DERECHA PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO NUEVE
A LA IZQUIERD PLAZA DE APARCAMIENTO ONCE Y TRASTERO SEIS

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 15 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION 7 DE FEBRERO DE 2014 DE
LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 13.148,63 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.315/11 930 37 TABERNO 195

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 301

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0018TR

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 13.148,63

Vuelo: 0

Suelo: 13.148,63

Mejoras: 0

Bruto Contable: 13.148,63

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 13.148,63

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 302

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

151

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20817 PLAZA DE APARCAMIENTO NUM. ONCE Y TRASTERO NUM. SEIS TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE TRASTERO NUM. 5 Y ZONA DE PASO Y MANIOBRAS
AL FONDO SUBSUELO OTRAS VIVIENDAS
A LA DERECHA PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO DIEZ
A LA IZQUIERD SUBSUELO DE CALLE HUELVA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 27 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 1014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 24.721,22 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.315/12 930 37 TABERNO 196

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 303

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0019YT

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 24.721,22

Vuelo: 0

Suelo: 24.721,22

Mejoras: 0

Bruto Contable: 24.721,22

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 24.721,22

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 304

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

152

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20818 TRASTERO NUMERO CINCO TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE PLAZA APARCAMIENTO NUM. DOCE Y TRASTERO NUM. CUAT
AL FONDO PLAZA DE APARCAMIENTO ONCE Y TRASTERO SEIS
A LA DERECHA ZONA DE PASO Y MANIOBRA
A LA IZQUIERD SUBSUELO DE CALLE HUELVA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 10 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2024,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 8.573,62 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.315/13 930 37 TABERNO 197

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 305

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0020RE

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 8.573,62

Vuelo: 0

Suelo: 8.573,62

Mejoras: 0

Bruto Contable: 8.573,62

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 8.573,62

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 306

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

153

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20819 PLAZA DE APARCAMIENTO DOCE Y TRASTERO CUATRO TABERNO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES TABERNO
VPO Y LOCALES TABERNO

Término o Paraje: TABERNO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE PONIENTE
AL FONDO TRASTERO CINCO Y ZONA DE PASO Y MANIOBRA
A LA DERECHA PLAZA DE APARCAMIENTO TRECE
A LA IZQUIERDA SUBSUELO DE CALLE HUELVA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 27 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	24.721,23	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
3.315/14	930	37 TABERNO	198		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 307

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

2071101WG8427S0021TR

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 24.721,23

Vuelo: 0

Suelo: 24.721,23

Mejoras: 0

Bruto Contable: 24.721,23

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 24.721,23

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 308

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

154

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20820 UNO. VIVIENDA UNIFAMILIAR DUPLEX TIPO A ULEILA DEL CAMPO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES ULEILA DEL CAMPO
VPO ULEILA DEL CAMPO

Término o Paraje: ULEILA DEL CAMPO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE LEVANTE
AL FONDO ZONA DE ACCESO A LA VIVIENDA
A LA DERECHA CALLE INTERIOR. SE ACCEDE DESDE CALLE OLIVARICO
A LA IZQUIERDA VIVIENDA NUMERO DOS TIPO B

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 145 M2

Título: ACUERDO PLENO 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. NUMEROS 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 171.005,56 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
3.400 2.225 38 ULEILA 38

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 309

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0758912WG7105N0006YP

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 171.005,56

Vuelo: 0

Suelo: 171.005,56

Mejoras: 0

Bruto Contable: 171.005,56

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 171.005,56

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 310

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

155

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20821 TRES. VIVIENDA UNIFAMILIAR DUPLEX TIPO C ULEILA DEL CAMPO

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES ULEILA DEL CAMPO
VPO ULEILA DEL CAMPO

Término o Paraje: ULEILA DEL CAMPO

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ZONA DE ACCESO A LAS VIVIENDAS
AL FONDO CALLE INTERIOR (ACCESO A VIVIENDA)
A LA DERECHA CALLE INTERIOR (ACCESO A PLAZA GARAJE)
A LA IZQUIERDA D. JOSE SANCHEZ UBEDA

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 165 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	181.428,90	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
3.402	2.225	38 ULEILA	42		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 311

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0758912WG7105N0003EU

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 181.428,90

Vuelo: 0

Suelo: 181.428,90

Mejoras: 0

Bruto Contable: 181.428,90

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 181.428,90

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

156

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20837 DOS. VIVIENDA UNIFAMILIAR DUPLEX TIPO B VIATOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES VIATOR
VPO Y LOCALES VIATOR

Término o Paraje: VIATOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE PEATONAL NUEVA APERTURA

AL FONDO VIVIENDA NUMERO NUEVE

A LA DERECHA VIVIENDA NUMERO TRES

A LA IZQUIERDA VIVIENDA NUMERO NUEVE

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 92 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. NUMS 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 103.773,08 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
13.577 2.244 111 VIATOR 154

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 313

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 103.773,08

Bruto Contable: 103.773,08

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 103.773,08

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 103.773,08

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

157

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20838 TRES.VIVIENDA UNIFAMILIAR DUPLEX TIPO B VIATOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES VIATOR
VPO Y LOCALES VIATOR

Término o Paraje: VIATOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE PEATONAL DE NUEVA APERTURA

AL FONDO VIVIENDA NUMERO DIEZ

A LA DERECHA VIVIENDA NUMERO CUATRO

A LA IZQUIERD VIVIENDA NUMERO DOS

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 94 M2

Título: ACUERDO DE PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACIÓN DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	103.797,51	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
13.578	2.244	111	156		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 315

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	103.797,51	Bruto Contable:	103.797,51	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	103.797,51	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	103.797,51	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 316

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

158

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20839 SIETE. VIVIENDA DUPLEX TIPO B VIATOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES VIATOR
VPO Y LOCALES VIATOR

Término o Paraje: VIATOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE PEATONAL DE NUEVA APERTURA
AL FONDO VIVIENDA NUMERO CATORCE
A LA DERECHA ESCALERAS EXTERIORES A CALLE PEATONAL
A LA IZQUIERDA VIVIENDA NUMERO SEIS

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 94 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACIÓN DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	103.797,51	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
13.582	2.244	111	164		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 317

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 103.797,51

Bruto Contable: 103.797,51

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 103.797,51

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 103.797,51

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

159

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20842 UNO. VIVIENDA UNIFA. ADOSADA. BLOQUE I ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ESPACIO LIBRE EL2
AL FONDO CALLE A NUEVA APERTURA
A LA DERECHA CAMINO FUENTE DEL MANZANO
A LA IZQUIERDA VIVIENDA DOS BLOQUE I

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION 7 DE FEBRERO DE 2014 DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.589,32	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
9.428	1.221	105 ABLA	28		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 319

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0112819WG2101S0010DY

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 320

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

160

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20843 DOS VIVIENDA UNIF. ADOSADA BLOQUE I ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE I VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ESPACIO LIBRE EL2
AL FONDO CALLE A DE NUEVA APERTURA
A LA DERECHA VIVIENDA UNO BLOQUE I
A LA IZQUIERD VIVIENDA TRES BLOQUE I

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 85.589,32 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
9.429 1.221 105 ABLA 32

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 321

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

0112819WG2101S0002IQ

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 322

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

161

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20844 TRES. VIVIENDA UNIF. ADOSADA BLOQUE I ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE I VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ESPACIO LIBRE EL2
AL FONDO CALLE A DE NUEVA APERTURA
A LA DERECHA VIVIENDA DOS BLOQUE I
A LA IZQUIERD VIVIENDA CUATRO BLOQUE I

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 85.589,32 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
9.430 1.221 105 ABLA 38

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 323

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

0112819WG2101S0003OW

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 324

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

162

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20845 CUATRO. VIVIENDA UNIF. ADOSADA. BLOQUE I ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE I VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ESPACIO LIBRE EL2
AL FONDO CALLE A DE NUEVA APERTURA
A LA DERECHA VIVIENDA TRES BLOQUE I
A LA IZQUIERD VIVIENDA CINCO BLOQUE I

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION 7 DE FEBRERO DE 2014, DE
LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.589,32	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
9.431	1.221	105 ABLA	43		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 325

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0112819WG2101S0004PE

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 326

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

163

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20847 CINCO.VIVIENDA UNIF. ADOSADA. BLOQUE I ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE I VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ESPACIO LIBRE EL2
AL FONDO CALLE A DE NUEVA APERTURA
A LA DERECHA VIVIENDA CUATRO BLOQUE I
A LA IZQUIERD VIVIENDA SEIS BLOQUE I

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.589,32	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
9.432	1.221	105 ABLA	48		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 327

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0112819WG2101S0005AR

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 328

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

164

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20848 SEIS. VIVIENDA UNIF. ADOSADA. BLOQUE I ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE I VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ESPACIO LIBRE EL2
AL FONDO CALLE A DE NUEVA APERTURA
A LA DERECHA VIVIENDA CINCO BLOQUE I
A LA IZQUIERD VIVIENDA SIETE BLOQUE I

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.589,32	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
9.433	1.221	105 ABLA	53		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 329

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0112819WG2101S0006ST

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 330

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

165

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20849 SIETE. VIVIENDA UNIF. ADOSADA. BLOQUE I ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE I VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ESPACIO LIBRE EL2
AL FONDO CALLE A DE NUEVA APERTURA
A LA DERECHA VIVIENDA SEIS. BLOQUE I
A LA IZQUIERD VIVIENDA OCHO. BLOQUE I

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION, DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.589,32	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD			Nº Inscripciones en Registro: 1	
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
9.434	1.221	105 ABLA	58		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 331

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

0112819WG2101S0007DY

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 332

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

166

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20850 OCHO. VIVIENDA UNIFAMILIAR. BLOQUE I

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE I VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ESPACIO LIBRE EL2
AL FONDO CALLE A DE NUEVA APERTURA
A LA DERECHA VIVIENDA SIETE. BLOQUE I
A LA IZQUIERD VIVIENDA NUEVE BLOQUE I

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION, DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 85.589,32 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
9.435 1.221 105 ABLA 63

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 333

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0112819WG2101S0008FU

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

167

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20851 NUEVE. VIVIENDA UNIF. ADOSADA. BLOQUE I ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE I VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE ESPACIO LIBRE EL2
AL FONDO CALLE A DE NUEVA CREACION
A LA DERECHA VIVIENDA OCHO BLOQUE I
A LA IZQUIERD EQUIPAMIENTO E2.

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION,
DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.589,32	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
9.436	1.221	105 ABLA	68		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / **Nº Títulos de Adquisición:**

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 335

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0112819WG2101S0009GI

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 336

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

168

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20855 UNO. VIVIENDA UNIF. ADOSADA DIEZ. BLOQUE II ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE II VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE A NUEVA APERTURA
AL FONDO ESPACIO LIBRE EL1
A LA DERECHA CAMINO DE LA FUENTE DEL MANZANO
A LA IZQUIERDA VIVIENDA ONCE BLOQUE II

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 85.589,32 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
9.437 1.221 105 ABLA 73

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 337

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0112819WG2101S0005AR

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 338

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

169

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20856 DOS. VIVIENDA 11 UNIF. ADOSADA . BLOQUE II ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE II VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE A DE NUEVA APERTURA

AL FONDO ESPACIO LIBRE EL1

A LA DERECHA VIVIENDA UNO BLOQUE II

A LA IZQUIERD VIVIENDA TRES BLOQUE II

Sup. Suelo:

Sup. Construida:

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION 7 FEBRERO DE 2014, DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE 27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.589,32	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
9.438	1.221	105 ABLA	78		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 339

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

0112819WG2101S0002IQ

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,32

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,32

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,32

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,32

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 340

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

170

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20860 TRES. VIVIENDA UNIF. ADOSADA BLOQUE II ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE II VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE A DE NUEVA APERTURA

AL FONDO ESPACIO LIBRE EL1

A LA DERECHA VIVIENDA DOS BLOQUE II

A LA IZQUIERD VIVIENDA CUATRO BLOQUE II

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	85.589,31	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	DERECHOS Y AUTORIZACIONES E	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca:	Tomo:	Libro:	Folio:	Superficie:	Titular:
9.439	1.221	105 ABLA	83		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 341

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

0112819WG2101S0003OW

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,31

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,31

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,31

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,31

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

171

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 20861 CUATRO. VIVIENDA UNIF. ADOSADA. BLOQUE II ABLA

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO ABLA
BLOQUE II VPO ABLA

Término o Paraje: ABLA

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE A NUEVA APERTURA

AL FONDO ESPACIO LIBRE EL1

A LA DERECHA VIVIENDA TRES BLOQUE II

A LA IZQUIERD EQUIPAMIENTO E1

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 86 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 85.589,31 F. Alta: 03/11/2014

S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: PATRIMONIAL

Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100

Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO**Registro de:** REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº Inscripciones en Registro: 1

Finca: **Tomo:** **Libro:** **Folio:** **Superficie:** **Titular:**

9.440 1.221 105 ABLA 88

TÍTULO DE ADQUISICIÓN**Título:** Nº Títulos de Adquisición:**Notaría:****Nº Documento:****F. Docum.:**

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 343

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales: 1

Referencia Catastral

Políg.

Parcela

Manz.

Subár.

Unidad

Superficie

V. Catastral

0112819WG2101S0004PE

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela

Superficie

Tipo Planeamiento

Clase Suelo

Clasificación Urbanística

Calificación Urbanística

Clase de Aprovechamiento

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 85.589,31

Vuelo: 0

Suelo: 85.589,31

Mejoras: 0

Bruto Contable: 85.589,31

Base: 0

Amort. Acumul.: 0

Valor Contable: 85.589,31

F. I.Am.

Años %

F. Deterioro: 0

Dot. Amortiz.: 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

172

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 21015 SIETE. BLOQUE I. PORTAL 1 TERCERO B GADOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE I GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE LA PESETA
AL FONDO CALLE INTERIOR
A LA DERECHA INSTITUTO ENSEÑANZA SECUNDARIA "GADOR"
A LA IZQUIERDA VIVIENDA SEIS,RELLANO Y CAJA DE ASCENSOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 132 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO.

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 95.175,40 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.130 2.180 77 GADOR 159

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 345

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 95.175,40

Bruto Contable: 95.175,40

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base: 0

Años %

Suelo: 95.175,40

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 95.175,40

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 346

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

173

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 21016 OCHO. BLOQUE I PORTAL 2 PRIMERO A GADOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación:

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE LA PESETA
AL FONDO CALLE INTERIOR
A LA DERECHA VIVIENDA DIEZ, RELLANO Y CAJA DE ESCALERAS
A LA IZQUIERDA CONFLUENCIAS C/ LA PESETA Y CAMINO CEMENTERIO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 132 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición ALTA POR ABSORCION C. Adquisición: 99.241,19 F. Alta: 03/11/2014
S. Patrimonial: DERECHOS Y AUTORIZACIONES E S. Actual: Contabilizado
Naturaleza: PATRIMONIAL
Uso: PATRIMONIAL % Propiedad: 100
Titular: DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

Registro de: REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3 N° Inscripciones en Registro: 1
Finca: Tomo: Libro: Folio: Superficie: Titular:
5.131 2.180 77 GADOR 161

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: N° Títulos de Adquisición:

Notaría:

N° Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 347

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe: 99.241,19

Bruto Contable: 99.241,19

F. I.Am.

Vuelo: 0

Base 0

Años %

Suelo: 99.241,19

Amort. Acumul. 0

F. Deterioro 0

Mejoras: 0

Valor Contable 99.241,19

Dot. Amortiz. 64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

174

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 21017 DIEZ. BLOQUE I. PORTAL 2 SEGUNDO A GADOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE I GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE LA PESETA
AL FONDO CALLE INTERIOR
A LA DERECHA VIVIENDA DOCE, RELLANO Y CAJA ESCALERAS
A LA IZQUIERDA CONFLUENCIA C/ LA PESETA Y CAMINO CEMENTERIO

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 132 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERIA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	99.927,06	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
5.133	2.180	77 GADOR	165		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 349

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

Referencia Catastral Políg. Parcela Manz. Subár. Unidad Superficie V. Catastral

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

Parcela Superficie

Tipo Planeamiento

Calificación Urbanística

Clase Suelo

Clase de Aprovechamiento

Clasificación Urbanística

Clase de Cultivo

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	99.927,06	Bruto Contable:	99.927,06	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	99.927,06	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	99.927,06	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:		V. Mercado:	F. Valor.:
V. Seguro:	F. Valor.:	V.R.U.:	F. Valor.:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32
Pág. 350

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

Número de Inventario

175

IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA

Inmueble: 21018 ONCE. BLOQUE I PORTAL 2 SEGUNDO B GÁDOR

Clasificación: 120104 VIVIENDAS VPO

Centro/Ubicación: VPO Y LOCALES GADOR
BLOQUE I GADOR

Término o Paraje: GADOR

Frutos y Rentas:

Lindes:

AL FRENTE CALLE LA PESETA
AL FONDO CALLE INTERIOR
A LA DERECHA VIVIENDA CINCO
A LA IZQUIERDA VIVIENDA DIEZ, RELANO Y CAJA ASCENSOR

Sup. Suelo:

Sup. Construida: 132 M2

Título: ACUERDO PLENO DIPUTACION DE 7 DE FEBRERO DE 2014,
DE LIQUIDACION DE LA EMPRESA PROVINCIAL PARA LA
VIVIENDA DE ALMERÍA, SL. ESCRITURAS DE LIQUIDACION DE
27 DE MARZO Y 11 DE ABRIL DE 2014. NOTARIO JUAN DE
MOTA SALVADOR. NUMS. 205 Y 248 DE SU PROTOCOLO

C. Gestor: 13000 SECRETARIA

C. Coste:

Responsable:

Estado:

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición	ALTA POR ABSORCION	C. Adquisición:	99.927,06	F. Alta:	03/11/2014
S. Patrimonial:	PROPIEDAD	S. Actual:	Contabilizado		
Naturaleza:	PATRIMONIAL				
Uso:	PATRIMONIAL	% Propiedad:	100		
Titular:	DIPUTACION PROVINCIAL DE ALME				

Derechos reales constituidos a favor:

Derechos reales que graven la finca:

Derechos personales constituidos:

DATOS DE REGISTRO

<u>Registro de:</u>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD 3	Nº Inscripciones en Registro:	1		
<u>Finca:</u>	<u>Tomo:</u>	<u>Libro:</u>	<u>Folio:</u>	<u>Superficie:</u>	<u>Titular:</u>
5.134	2.180	77 GADOR	167		

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Título: / Nº Títulos de Adquisición:

Notaría:

Nº Documento:

F. Docum.:

Notario:

DA-Diputación Provincial de Almería

Fecha Obtención 31/05/2021 9:32

Pág. 351

EPÍGRAFE 1. Inmuebles

DATOS DEL CATASTRO

Oficina Catastral de

Nº Referencias Catastrales:

<u>Referencia Catastral</u>	<u>Políg.</u>	<u>Parcela</u>	<u>Manz.</u>	<u>Subár.</u>	<u>Unidad</u>	<u>Superficie</u>	<u>V. Catastral</u>
-----------------------------	---------------	----------------	--------------	---------------	---------------	-------------------	---------------------

DATOS DEL TERRENO

S. Libre

S. Ocupada

Forma

Topografía

DATOS URBANÍSTICOS

Nº Parcelas Urbanísticas

<u>Parcela</u>	<u>Superficie</u>	<u>Tipo Planeamiento</u>	<u>Calificación Urbanística</u>
		<u>Clase Suelo</u>	<u>Clase de Aprovechamiento</u>
		<u>Clasificación Urbanística</u>	<u>Clase de Cultivo</u>

Provincia

Municipio

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

S. Construida

S. Útil

Año Construcción

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	99.927,06	Bruto Contable:	99.927,06	F. I.Am.	
Vuelo:	0	Base	0	Años	%
Suelo:	99.927,06	Amort. Acumul.	0	F. Deterioro	0
Mejoras:	0	Valor Contable	99.927,06	Dot. Amortiz.	64.745,74

Datos Valoración:

Tasador:

V. Mercado:

F. Valor.:

V. Seguro:

F. Valor.:

V.R.U.:

F. Valor.:

TOTAL CLASIFICACIÓN:	V.M.:	V.S.:	V.R.U.:
120104	V.B.C. 7.160.649,24		V.C. 7.160.649,24

TOTAL EPIGRAFE 1. INMUEB.	V.M.: 42.637.075,00	V.S.:	V.R.U.:
	V.B.C. 43.288.025,97	F.A. 2.455.576,71	V.C. 40.832.449,26